

運用報告書 (全体版)

第10期<決算日2025年5月8日>

たわらノーロード 先進国リート (為替ヘッジなし) <ラップ専用>

当ファンドの仕組みは次の通りです。

商品分類	追加型投信/海外/不動産投信 (インデックス型)	
信託期間	2015年10月13日から無期限です。	
運用方針	S & P 先進国 REITインデックス (除く日本、円換算ベース、配当込み、為替ヘッジなし) に連動する投資成果をめざして運用を行います。	
主要投資対象	たわらノーロード 先進国リート (為替ヘッジなし) <ラップ専用>	外国リート・パッシブ・ファンド・マザーファンド受益証券を主要投資対象とします。
	外国リート・パッシブ・ファンド・マザーファンド	日本を除く世界各国の不動産投資信託証券を主要投資対象とします。
運用方法	不動産投資信託証券の実質組入比率は、原則として高位を維持します。 実質外貨建資産については、原則として対円での為替ヘッジは行いません。	
組入制限	投資信託証券への実質投資割合には制限を設けません。 株式への直接投資は行いません。 外貨建資産への実質投資割合には、制限を設けません。	
分配方針	決算日 (原則として毎年5月8日。休業日の場合は翌営業日。) に経費控除後の配当等収益および売買益 (評価益を含みます。) 等の全額から、基準価額水準、市況動向等を勘案して、分配金額を決定します。ただし、分配対象額が少額の場合は分配を行わない場合があります。	

受益者の皆さまへ

毎々格別のお引立てに預かり厚くお礼申し上げます。

さて、「たわらノーロード 先進国リート (為替ヘッジなし) <ラップ専用>」は、2025年5月8日に第10期の決算を行いました。ここに、運用経過等をご報告申し上げます。

今後とも一層のご愛顧を賜りますようお願い申し上げます。

<運用報告書に関するお問い合わせ先>

コールセンター：0120-104-694

受付時間：営業日の午前9時から午後5時まで

お客さまのお取引内容につきましては、購入された販売会社にお問い合わせください。

アセットマネジメントOne 株式会社

東京都千代田区丸の内1-8-2

<https://www.am-one.co.jp/>

たわらノーロード 先進国リート（為替ヘッジなし）＜ラップ専用＞

■最近5期の運用実績

決算期	基準価額			S&P先進国REITインデックス (除く日本、円換算ベース、 配当込み、為替ヘッジなし)		投資信託 受益証券 組入比率	不動産 投信指 比率	純資産 総額
	(分配落)	税込み 分配金	期中 騰落率	(ベンチマーク)	期中 騰落率			
6期(2021年5月10日)	円 12,560	円 0	% 43.9	ポイント 148,746.30	% 46.1	% 99.6	% -	百万円 113
7期(2022年5月9日)	15,512	0	23.5	185,350.57	24.6	95.7	-	161
8期(2023年5月8日)	14,308	0	△7.8	172,047.89	△7.2	99.6	-	2,774
9期(2024年5月8日)	17,015	0	18.9	206,113.42	19.8	99.7	-	7,486
10期(2025年5月8日)	17,414	0	2.3	212,714.26	3.2	98.2	1.8	11,294

(注1) 当ファンドはマザーファンドを組入れますので、「投資信託受益証券、投資証券組入比率」、「不動産投信指数先物比率」は実質比率を記載しております。

(注2) 不動産投信指数先物比率は、買建比率－売建比率です。

(注3) ベンチマークはS&P 先進国 REITインデックス（除く日本、円換算ベース、配当込み、為替ヘッジなし）であり、算出にあたっては米ドルベース指数をもとに委託会社が独自に円換算しています（以下同じ）。

(注4) S&P 先進国 REITインデックスはS&P Dow Jones Indices LLCまたはその関連会社（「SPDJI」）の商品であり、これの使用ライセンスがアセットマネジメントOne株式会社（以下「アセットマネジメントOne」）に付与されています。S&P®、S&P 500®、US 500、The 500、iBoxx®、iTraxx®およびCDX®は、S&P Global, Inc.またはその関連会社（「S&P」）の商標です。Dow Jones®は、Dow Jones Trademark Holdings LLC（「Dow Jones」）の登録商標です。これらの商標の使用ライセンスはSPDJIに付与されており、アセットマネジメントOneにより一定の目的でサブライセンスされています。本商品は、SPDJI、Dow Jones、S&P、それらの各関連会社によって後援、推奨、販売、または販売促進されているものではなく、これらのいずれの関係者も、かかる商品への投資の妥当性に関するいかなる表明も行わず、S&P 先進国 REITインデックスのいかなる過誤、遺漏、または中断に対しても一切責任を負いません（以下同じ）。

(注5) △（白三角）はマイナスを意味しています（以下同じ）。

■当期中の基準価額と市況の推移

年 月 日	基 準 価 額		S&P 先進国 REIT インデックス (除く日本、円換算ベース、 配当込み、為替ヘッジなし) (ベンチマーク)		投資信託 受益証券 組入比率	不動産 投信指 先物比 率
	騰 落 率	騰 落 率	騰 落 率	騰 落 率		
(期 首) 2024 年 5 月 8 日	円 17,015	% -	ポイント 206,113.42	% -	% 99.7	% -
5 月 末	17,177	1.0	207,988.97	0.9	99.3	-
6 月 末	17,999	5.8	218,253.22	5.9	98.9	1.0
7 月 末	18,273	7.4	221,602.20	7.5	99.1	0.9
8 月 末	18,163	6.7	220,652.86	7.1	98.8	1.2
9 月 末	18,623	9.5	226,444.42	9.9	98.7	1.4
10 月 末	19,632	15.4	238,875.51	15.9	99.1	0.9
11 月 末	19,590	15.1	238,269.11	15.6	99.3	0.7
12 月 末	18,889	11.0	229,955.43	11.6	98.7	1.9
2025 年 1 月 末	18,727	10.1	228,353.39	10.8	98.8	1.2
2 月 末	18,516	8.8	225,764.10	9.5	99.3	0.8
3 月 末	17,984	5.7	219,233.72	6.4	98.9	1.1
4 月 末	16,958	△0.3	206,876.00	0.4	99.2	1.4
(期 末) 2025 年 5 月 8 日	17,414	2.3	212,714.26	3.2	98.2	1.8

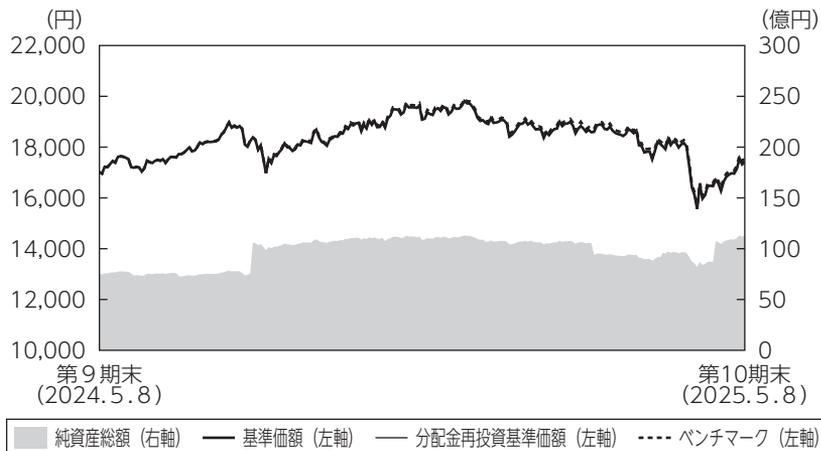
(注1) 騰落率は期首比です。

(注2) 当ファンドはマザーファンドを組入れますので、「投資信託受益証券、投資証券組入比率」、「不動産投信指数先物比率」は実質比率を記載しております。

(注3) 不動産投信指数先物比率は、買建比率－売建比率です。

■当期の運用経過（2024年5月9日から2025年5月8日まで）

基準価額等の推移



第10期首： 17,015円
第10期末： 17,414円
(既払分配金0円)
騰落率： 2.3%
(分配金再投資ベース)

- (注1) 分配金再投資基準価額は、税引前の分配金を再投資したものとみなして計算したもので、ファンド運用の実質的なパフォーマンスを示すものです。
- (注2) 分配金を再投資するかどうかについてはお客さまがご利用のコースにより異なります。また、ファンドの購入価額により課税条件も異なります。従って、お客さまの損益の状況を示すものではありません。
- (注3) 分配金再投資基準価額およびベンチマークは、期首の基準価額に合わせて指数化しています。

基準価額の主な変動要因

為替市場では全ての投資対象通貨に対して円高となりマイナス寄与となったほか、リート市場では英国などが下落したものの、米国などのリート市場が上昇した結果、基準価額は前期末に比べて上昇しました。

投資環境

外国リート市場は英国など一部を除いて上昇しました。期前半は米国の利下げ期待などから上昇しました。2024年12月に米国の利下げペースの鈍化が示唆され米長期金利が上昇に転じたことなどからリート市場は下落しました。2025年4月に米政権による相互関税発表を受けて景気悪化懸念が強まり大幅に下落しましたが、期末にかけては関税による直接の影響を受けにくい資産としてリートが選好され上昇しました。

円／ドルレートは2024年9月にかけて日銀の追加利上げ、米国の早期利下げ観測などを受けて円高ドル安となりました。その後は日銀の利上げ、米国の利下げペースがともに緩やかなものになると見られ円安ドル高となりましたが、2025年となり米政権により円安是正が求められるとの見方が強まり円高ドル安となりました。ユーロなど他の全ての投資対象通貨に対しても円高となりました。

ポートフォリオについて

●当ファンド

外国リート・パッシブ・ファンド・マザーファンドの組入比率を期を通じて高位に維持しました。

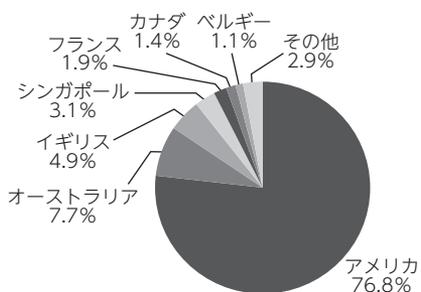
●外国リート・パッシブ・ファンド・マザーファンド

ベンチマークであるS & P 先進国 R E I Tインデックス（除く日本、円換算ベース、配当込み、為替ヘッジなし）とポートフォリオのリスク特性を極力一致させることで、ベンチマークに連動する投資成果をめざしました。

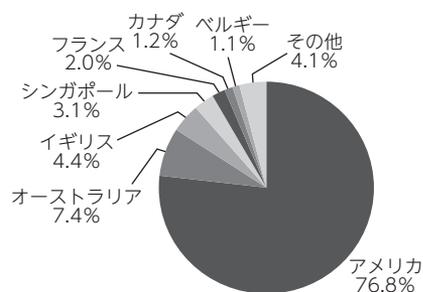
【外国リート・パッシブ・ファンド・マザーファンドの運用状況】

○国別配分

期首（前期末）



期末



(注1) 比率は純資産総額に対する評価額の割合です。

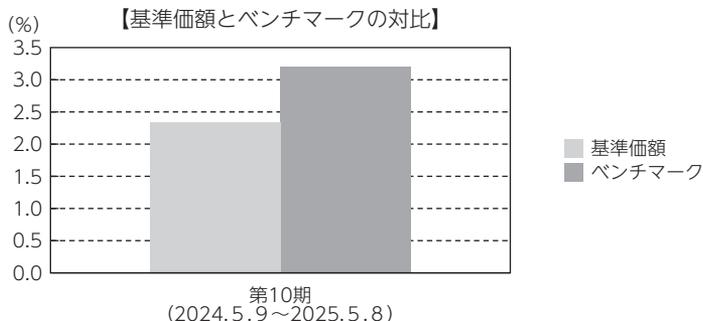
(注2) 現金等はその他として表示しています。

(注3) 発行国（地域）を表示しています。また、上位8位以下がある場合はその他に含めて集計しています。

ベンチマークとの差異について

ベンチマークは前期末比で3.2%上昇しました。

当ファンドの騰落率はベンチマーク比で0.9%下回りましたが、ファンドとベンチマークで評価に用いる為替レートが異なることや、信託報酬、配当課税の要因を除くと、ベンチマークに概ね連動した投資成果となりました。



(注) 基準価額の騰落率は分配金（税引前）込みです。

分配金

収益分配金につきましては運用実績等を勘案し、無分配とさせていただきました。なお、収益分配金に充てなかった利益は信託財産内に留保し、運用の基本方針に基づいて運用いたします。

■分配原資の内訳（1万口当たり）

項目	当期
	2024年5月9日 ～2025年5月8日
当期分配金（税引前）	－円
対基準価額比率	－%
当期の収益	－円
当期の収益以外	－円
翌期繰越分配対象額	7,414円

(注1) 「当期の収益」および「当期の収益以外」は、小数点以下切捨てで算出しているためこれらを合計した額と「当期分配金（税引前）」の額が一致しない場合があります。

(注2) 当期分配金の「対基準価額比率」は「当期分配金（税引前）」の期末基準価額（分配金込み）に対する比率で、ファンドの収益率とは異なります。また、小数点第3位を四捨五入しています。

(注3) 「当期の収益」は「経費控除後の配当等収益」および「経費控除後・繰越欠損補填後の売買益（含、評価益）」から分配に充当した金額です。また、「当期の収益以外」は「分配準備積立金」および「収益調整金」から分配に充当した金額です。

今後の運用方針

●当ファンド

引き続き、外国リート・パッシブ・ファンド・マザーファンドの組入比率を高位に維持します。

●外国リート・パッシブ・ファンド・マザーファンド

引き続き、ベンチマークの動きに連動した投資成果をめざしたパッシブ運用を行います。

■ 1万口当たりの費用明細

項目	第10期		項目の概要
	(2024年5月9日 ～2025年5月8日)		
	金額	比率	
(a) 信託報酬	24円	0.129%	(a) 信託報酬＝期中の平均基準価額×信託報酬率 期中の平均基準価額は18,303円です。
(投信会社)	(18)	(0.096)	投信会社分は、信託財産の運用、運用報告書等各種書類の作成、基準価額の算出等の対価
(販売会社)	(2)	(0.011)	販売会社分は、購入後の情報提供、交付運用報告書等各種書類の送付、口座内でのファンドの管理等の対価
(受託会社)	(4)	(0.022)	受託会社分は、運用財産の保管・管理、投信会社からの運用指図の実行等の対価
(b) 売買委託手数料	4	0.024	(b) 売買委託手数料＝期中の売買委託手数料÷期中の平均受益権口数 売買委託手数料は、組入有価証券等の売買の際に発生する手数料
(先物・オプション)	(1)	(0.005)	
(投資信託受益証券)	(0)	(0.002)	
(投資証券)	(3)	(0.017)	
(c) 有価証券取引税	4	0.020	(c) 有価証券取引税＝期中の有価証券取引税÷期中の平均受益権口数 有価証券取引税は、有価証券の取引の都度発生する取引に関する税金
(投資信託受益証券)	(0)	(0.001)	
(投資証券)	(3)	(0.019)	
(d) その他費用	8	0.042	(d) その他費用＝期中のその他費用÷期中の平均受益権口数
(保管費用)	(5)	(0.025)	保管費用は、外国での資産の保管等に要する費用
(監査費用)	(1)	(0.003)	監査費用は、監査法人等に支払うファンドの監査にかかる費用
(その他)	(3)	(0.014)	その他は、信託事務の処理に要する諸費用等
合計	39	0.215	

(注1) 期中の費用（消費税等のかかるものは消費税等を含む）は追加・解約によって受益権口数に変動があるため、簡便法により算出した結果です。なお、売買委託手数料、有価証券取引税およびその他費用は、このファンドが組入れているマザーファンドが支払った金額のうち、このファンドに対応するものを含みます。

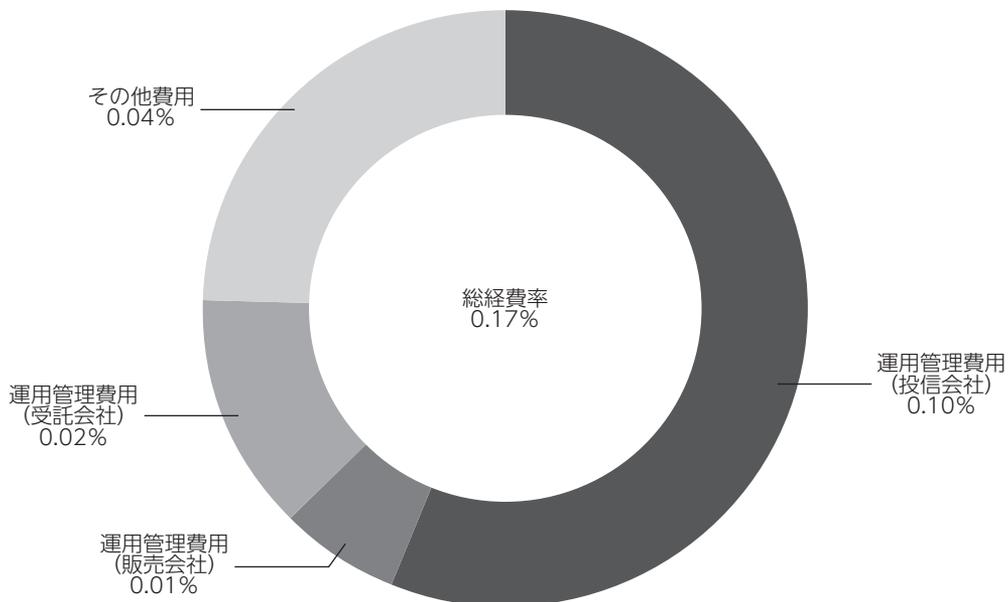
(注2) 金額欄は項目ごとに円未満は四捨五入してあります。

(注3) 比率欄は「1万口当たりのそれぞれの費用金額」を期中の平均基準価額で除して100を乗じたものです。

(参考情報)

◆総経費率

当期中の運用・管理にかかった費用の総額を期中の平均受益権口数に期中の平均基準価額（1口当たり）を乗じた数で除した総経費率（年率）は0.17%です。



(注1) 1万口当たりの費用明細において用いた簡便法により算出したものです。

(注2) 各費用は、原則として、募集手数料、売買委託手数料および有価証券取引税を含みません。

(注3) 各比率は、年率換算した値です。

(注4) 上記の前提条件で算出したものです。このため、これらの値はあくまでも参考であり、実際に発生した費用の比率と異なります。

■親投資信託受益証券の設定、解約状況（2024年5月9日から2025年5月8日まで）

	設 定		解 約	
	□ 数	金 額	□ 数	金 額
外国リート・パッシブ・ファンド・マザーファンド	千□ 3,059,103	千円 6,246,589	千□ 1,263,771	千円 2,680,931

■利害関係人との取引状況等（2024年5月9日から2025年5月8日まで）

期中の利害関係人との取引等はありません。

(注) 利害関係人とは、投資信託及び投資法人に関する法律第11条第1項に規定される利害関係人です。

■組入資産の明細

親投資信託残高

	期首 (前期末)	当 期 末	
	□ 数	□ 数	評 価 額
外国リート・パッシブ・ファンド・マザーファンド	千□ 3,802,433	千□ 5,597,766	千円 11,294,052

■投資信託財産の構成

2025年5月8日現在

項 目	当 期 末	
	評 価 額	比 率
外国リート・パッシブ・ファンド・マザーファンド	11,294,052 千円	99.9 %
コール・ローン等、その他	15,324	0.1
投資信託財産総額	11,309,377	100.0

(注1) 評価額の単位未満は切捨ててあります。％は、小数点第2位を四捨五入しています。

(注2) 期末の外貨建資産の投資信託財産総額に対する比率は、2025年5月8日現在、外国リート・パッシブ・ファンド・マザーファンドは89,400,543千円、99.9%です。

(注3) 外貨建資産は、期末の時価をわが国の対顧客電信売買相場の仲値により邦貨換算したものです。なお、2025年5月8日における邦貨換算レートは、1アメリカ・ドル=143.64円、1カナダ・ドル=103.89円、1オーストラリア・ドル=92.46円、1香港・ドル=18.51円、1シンガポール・ドル=111.06円、1ニュージーランド・ドル=85.41円、1イギリス・ポンド=191.13円、1イスラエル・シケル=40.084円、100韓国・ウォン=10.31円、1ユーロ=162.57円です。

■資産、負債、元本および基準価額の状況

(2025年5月8日)現在

項 目	当 期 末
(A) 資 産	11,309,377,058円
コール・ローン等	15,324,280
外国リート・パッシブ・ファンド・マザーファンド(評価額)	11,294,052,778
(B) 負 債	14,888,571
未 払 解 約 金	8,186,412
未 払 信 託 報 酬	6,523,812
そ の 他 未 払 費 用	178,347
(C) 純 資 産 総 額(A-B)	11,294,488,487
元 本	6,485,855,585
次 期 繰 越 損 益 金	4,808,632,902
(D) 受 益 権 総 口 数	6,485,855,585口
1万口当たり基準価額(C/D)	17,414円

(注) 期首における元本額は4,399,823,920円、当期中における追加設定元本額は4,113,779,879円、同解約元本額は2,027,748,214円です。

■損益の状況

当期 自2024年5月9日 至2025年5月8日

項 目	当 期
(A) 配 当 等 収 益	51,601円
受 取 利 息	51,601
(B) 有 価 証 券 買 買 損 益	48,433,409
売 買 益	245,080,963
売 買 損	△196,647,554
(C) 信 託 報 酬 等	△12,911,723
(D) 当 期 損 益 金(A+B+C)	35,573,287
(E) 前 期 繰 越 損 益 金	418,130,581
(F) 追 加 信 託 差 損 益 金	4,354,929,034
(配 当 等 相 当 額)	(3,962,419,080)
(売 買 損 益 相 当 額)	(392,509,954)
(G) 合 計(D+E+F)	4,808,632,902
次 期 繰 越 損 益 金(G)	4,808,632,902
追 加 信 託 差 損 益 金	4,354,929,034
(配 当 等 相 当 額)	(3,973,174,810)
(売 買 損 益 相 当 額)	(381,754,224)
分 配 準 備 積 立 金	784,051,892
繰 越 損 益 金	△330,348,024

(注1) (B)有価証券売買損益は期末の評価換えによるものを含みます。

(注2) (C)信託報酬等には信託報酬に対する消費税等相当額を含めて表示しています。

(注3) (F)追加信託差損益金とあるのは、信託の追加設定の際、追加設定をした価額から元本を差し引いた差額分をいいます。

(注4) 分配金の計算過程

項 目	当 期
(a) 経費控除後の配当等収益	365,921,311円
(b) 経費控除後の有価証券売買等損益	0
(c) 収 益 調 整 金	4,024,581,010
(d) 分 配 準 備 積 立 金	418,130,581
(e) 当 期 分 配 対 象 額(a+b+c+d)	4,808,632,902
(f) 1万口当たり当期分配対象額	7,414.03
(g) 分 配 金	0
(h) 1万口当たり分配金	0

■分配金のお知らせ

収益分配金につきましては運用実績等を勘案し、無分配とさせていただきます。

《お知らせ》

約款変更のお知らせ

■当ファンドおよび当ファンドが投資対象とする「外国リート・パッシブ・ファンド・マザーファンド」において、投資信託及び投資法人に関する法律第14条の改正に伴い、「運用報告書の交付」を「運用状況にかかる情報の提供」に変更しました。

(2025年4月1日)

2023年11月に「投資信託及び投資法人に関する法律」の一部改正が行われ、交付運用報告書については書面交付を原則としていた規定が変更されました。本件により、デジタル化の推進を通じて顧客の利便性向上を図るとともに、ペーパーレス化による地球環境の保全など、サステナビリティへの貢献に繋がるものと捉えております。今後も顧客本位の業務運営を確保しつつ、電磁的方法での情報提供を進めてまいります。

外国リート・パッシブ・ファンド・マザーファンド 運用報告書

第17期（決算日 2024年6月24日）

（対象期間 2023年6月23日～2024年6月24日）

外国リート・パッシブ・ファンド・マザーファンドの第17期の運用状況をご報告申し上げます。

当ファンドの仕組みは次の通りです。

信託期間	2007年4月11日から無期限です。
運用方針	S & P 先進国 REITインデックス（除く日本、円換算ベース、配当込み、為替ヘッジなし）に連動する投資成果を目指して運用を行います。
主要投資対象	日本を除く世界各国の不動産投資信託証券を主要投資対象とします。
主な組入制限	投資信託証券への投資割合には制限を設けません。 外貨建資産への投資割合には制限を設けません。 株式への直接投資は行いません。

■最近5期の運用実績

決算期	基準価額		S & P 先進国 REIT インデックス (除く日本、円換算ベース、 配当込み、為替ヘッジなし) (ベンチマーク)		投資信託 受益証券、 投資証券 組入比率	不動産 投信指数 先物比率	純資産 総額
	円	中期 騰落率	ポイント	中期 騰落率			
13期(2020年6月22日)	10,922	△16.4	111,241.50	△15.7	99.7	—	百万円 34,753
14期(2021年6月22日)	15,336	40.4	157,949.66	42.0	99.4	—	78,959
15期(2022年6月22日)	16,673	8.7	172,787.99	9.4	99.3	—	56,003
16期(2023年6月22日)	17,096	2.5	177,832.19	2.9	99.4	—	81,199
17期(2024年6月24日)	20,700	21.1	216,675.29	21.8	99.0	1.0	87,881

(注1) 不動産投信指数先物比率は、買建比率－売建比率です。

(注2) ベンチマークはS & P 先進国 REITインデックス（除く日本、円換算ベース、配当込み、為替ヘッジなし）であり、算出にあたっては米ドルベース指数をもとに委託会社が独自に円換算しています（以下同じ）。

(注3) S & P 先進国 REITインデックスはS&P Dow Jones Indices LLCまたはその関連会社（「SPDJ」）の商品であり、これの使用ライセンスが委託会社に付与されています。S & P®、S&P 500®、US 500、The 500、iBoxx®、iTraxx®およびCDX®は、S&P Global, Inc.またはその関連会社（「S & P」）の商標です。Dow Jones®は、Dow Jones Trademark Holdings LLC（「Dow Jones」）の登録商標です。これらの商標の使用ライセンスはSPDJに付与されており、委託会社により一定の目的でサブライセンスされています。本商品は、SPDJ、Dow Jones、S & P、それらの各関連会社によって後援、推奨、販売、または販売促進されているものではなく、これらのいずれの関係者も、かかる商品への投資の妥当性に関するいかなる表明も行わず、S & P 先進国 REITインデックスのいかなる過誤、遺漏、または中断に対しても一切責任を負いません（以下同じ）。

(注4) △（白三角）はマイナスを意味しています（以下同じ）。

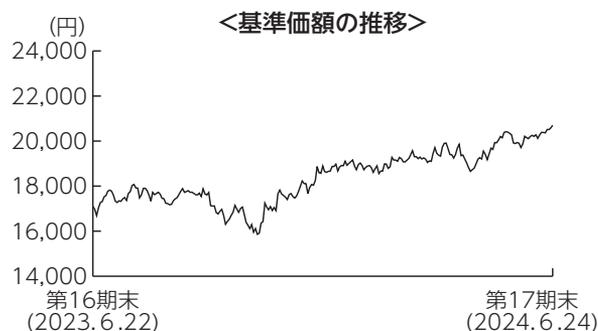
■当期中の基準価額と市況の推移

年 月 日	基 準 価 額		S & P 先進国 REIT インデックス (除く日本、円換算ベース、 配当込み、為替ヘッジなし) (ベンチマーク)		投資信託 受益証券、 投資証券 組入比率	不 動 産 投 信 指 数 先 物 比 率
	騰 落 率	騰 落 率	騰 落 率	騰 落 率		
(期 首) 2023年 6 月22日	円 17,096	% -	ポイント 177,832.19	% -	% 99.4	% -
6 月 末	17,529	2.5	182,685.34	2.7	99.1	-
7 月 末	17,623	3.1	183,725.47	3.3	99.7	-
8 月 末	17,891	4.7	186,587.56	4.9	99.6	-
9 月 末	16,888	△1.2	176,100.67	△1.0	99.1	-
10 月 末	15,911	△6.9	165,961.31	△6.7	99.7	-
11 月 末	17,563	2.7	183,266.40	3.1	99.6	-
12 月 末	18,976	11.0	198,444.21	11.6	99.1	-
2024年 1 月 末	18,816	10.1	196,616.69	10.6	99.6	-
2 月 末	19,149	12.0	200,192.11	12.6	99.5	-
3 月 末	19,901	16.4	208,220.30	17.1	99.2	-
4 月 末	19,554	14.4	204,506.61	15.0	99.4	-
5 月 末	19,877	16.3	207,988.97	17.0	99.3	-
(期 末) 2024年 6 月24日	20,700	21.1	216,675.29	21.8	99.0	1.0

(注1) 騰落率は期首比です。

(注2) 不動産投信指数先物比率は、買建比率-売建比率です。

■当期の運用経過（2023年6月23日から2024年6月24日まで）

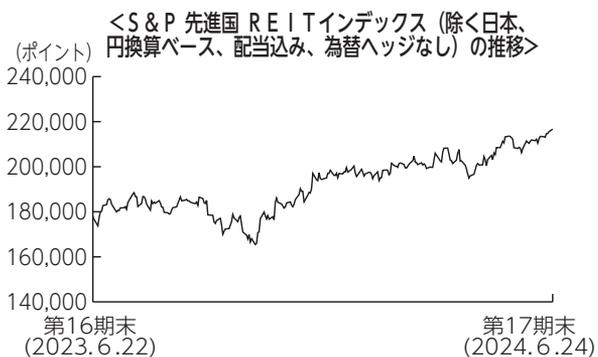


基準価額の推移

当期末の基準価額は20,700円となり、前期末比で21.1%上昇しました。

基準価額の主な変動要因

カナダやシンガポール、香港などのリート市場は下落しマイナスの影響となりました。一方、米国や豪州で浮上した早期利下げ観測や、株高に伴うリスク選好の改善などから、両国のリート市場が上昇したことや、為替市場で全ての指数構成通貨に対し円安となったことがプラスに寄与し、基準価額は上昇しました。



投資環境

外国リート市場はまちまちの結果となりました。前半はF R B（米連邦準備理事会）やE C B（欧州中央銀行）の利上げ長期化観測から上値の重い展開となり、2023年10月にはイスラエル情勢の緊迫化や米欧長期金利上昇への警戒感から下落しました。その後は米国や豪州で早期利下げ観測が浮上し長期金利が低下したことから両国のリート市場は上昇しましたが、カナダやシンガポール、香港などのリート市場は下落しました。

為替市場では、米ドルは期前半、F R Bの利上げ長期化観測や日銀の金融政策修正観測の後退などから円安米ドル高となりました。2023年11月に米国で早期利下げ観測が浮上し円の下落幅は縮小しましたが、2024年以降は米国の利下げ観測は後退したほか、3月の日銀のマイナス金利解除決定後も日米金利差は残るとの見方などから改めて円安米ドル高が進行しました。ユーロなど他の指数構成通貨に対しても円安となりました。

ポートフォリオについて

ベンチマークであるS & P 先進国 REIT インデックス（除く日本、円換算ベース、配当込み、為替ヘッジなし）のリスク特性に概ね一致させたポートフォリオを構築しました。

ベンチマークとの差異について

ベンチマークは前期末比で21.8%上昇しました。当ファンドの騰落率はベンチマークを0.8%下回りました。配当金に対する課税等の影響を除くと、ベンチマークに概ね連動した運用成果となりました。

今後の運用方針

引き続き、ベンチマークの動きを概ね捉える投資成果を目標としたパッシブ運用を行います。

■ 1万口当たりの費用明細

項 目	当 期		項 目 の 概 要
	金 額	比 率	
(a) 売買委託手数料 (先物・オプション) (投資信託受益証券) (投資証券)	2円 (0) (0) (2)	0.013% (0.000) (0.002) (0.011)	(a) 売買委託手数料＝期中の売買委託手数料÷期中の平均受益権口数 売買委託手数料は、組入有価証券等の売買の際に発生する手数料
(b) 有価証券取引税 (投資信託受益証券) (投資証券)	4 (0) (4)	0.024 (0.002) (0.022)	(b) 有価証券取引税＝期中の有価証券取引税÷期中の平均受益権口数 有価証券取引税は、有価証券の取引の都度発生する取引に関する税金
(c) その他費用 (保管費用) (その他)	8 (7) (1)	0.046 (0.038) (0.008)	(c) その他費用＝期中のその他費用÷期中の平均受益権口数 保管費用は、外国での資産の保管等に要する費用 その他は、信託事務の処理に要する諸費用等
合 計	15	0.083	
期中の平均基準価額は18,397円です。			

(注1) 金額欄は項目ごとに円未満は四捨五入してあります。

(注2) 比率欄は「1万口当たりのそれぞれの費用金額」を期中の平均基準価額で除して100を乗じたものです。

■ 売買及び取引の状況 (2023年6月23日から2024年6月24日まで)

(1) 投資信託受益証券、投資証券

	買 付		売 付	
	口 数	金 額	口 数	金 額
アメリカ	千口	千アメリカ・ドル	千口	千アメリカ・ドル
ALEXANDRIA REAL ESTATE EQUIT	44.521	4,791	51.491	5,440
	(-)	(-)	(-)	(-)
ALEXANDER'S INC.	0.7	130	0.861	161
	(-)	(-)	(-)	(-)
BOSTON PROPERTIES INC	42.103	2,474	47.241	2,780
	(-)	(-)	(-)	(-)
OMEGA HEALTHCARE INVS INC	73.871	2,399	78.516	2,541
	(-)	(-)	(-)	(-)
APARTMENT INVT & MGMT CO-A	28.657	200	41.562	287
	(-)	(-)	(-)	(-)
AGREE REALTY CORP	29.363	1,710	30.57	1,712
	(-)	(-)	(-)	(-)
BRT APARTMENTS CORP	3.203	59	3.719	62
	(-)	(-)	(-)	(-)
SL GREEN	17.22	655	19.099	746
	(-)	(-)	(-)	(-)
EPR PROPERTIES	20.917	908	24.191	1,014
	(-)	(-)	(-)	(-)
PROLOGIS INC	262.201	29,328	303.138	34,024
	(-)	(-)	(-)	(-)
AVALONBAY COMMUNITIES INC	40.914	7,276	47.416	8,292
	(-)	(-)	(-)	(-)
LXP INDUSTRIAL TRUST	60.11	529	72.905	634
	(-)	(-)	(-)	(-)

	買 付 額		売 付 額	
	□ 数	金 額	□ 数	金 額
アメリカ	千□	千アメリカ・ドル	千□	千アメリカ・ドル
CAMDEN PROPERTY TRUST	30.337	2,942	35.142	3,339
	(-)	(-)	(-)	(-)
VERIS RESIDENTIAL INC	25.854	413	27.396	438
	(-)	(-)	(-)	(-)
EQUINIX INC	26.952	20,491	30.643	22,767
	(-)	(-)	(-)	(-)
NNN REIT INC	49.099	1,892	57.324	2,138
	(-)	(-)	(-)	(-)
CTO REALTY GROUTH INC	-	-	1.936	33
	(-)	(-)	(-)	(-)
COUSINS PROPERTIES INC	35.373	732	42.016	852
	(-)	(-)	(-)	(-)
URSTADT BIDDLE PROPERTIES	-	-	-	-
	(△14.046)	(-)	(-)	(-)
SITE CENTERS CORP	37.223	464	46.279	564
	(-)	(-)	(-)	(-)
SAFEHOLD INC	12.207	221	12.873	215
	(-)	(-)	(-)	(-)
ESSEX PROPERTY TRUST INC	18.669	4,210	21.491	4,749
	(-)	(-)	(-)	(-)
EQUITY RESIDENTIAL	101.285	6,084	114.785	6,785
	(-)	(-)	(-)	(-)
FEDERAL REALTY INVS TRUST	19.889	1,875	23.003	2,129
	(-)	(-)	(-)	(-)
FIRST INDUSTRIAL RT	36.575	1,700	42.101	1,970
	(-)	(-)	(-)	(-)
HEALTHPEAK PROPERTIES INC	163.634	2,990	192.551	3,410
	(68.793)	(-)	(-)	(-)
EQUITY COMMONWEALTH	30.158	571	35.968	667
	(-)	(-)	(-)	(-)
HIGHWOODS PROPERTIES INC	23.711	485	29.203	582
	(-)	(-)	(-)	(-)
SERVICE PROPERTIES TRUST	34.114	248	41.344	307
	(-)	(-)	(-)	(-)
WELLTOWER INC	191.286	16,821	173.196	14,779
	(-)	(-)	(-)	(-)
EAST GROUP	13.221	2,224	13.918	2,300
	(-)	(-)	(-)	(-)
KIMCO REALTY	181.693	3,331	211.022	3,816
	(22.741)	(-)	(-)	(-)
KILROY REALTY CORP	33.041	1,051	37.091	1,184
	(-)	(-)	(-)	(-)
LTC PROPERTIES INC	12.892	419	14.463	456
	(-)	(-)	(-)	(-)
DIVERSIFIED HEALTHCARE TRUST	42.905	89	54.866	131
	(-)	(-)	(-)	(-)
BRANDYWINE REALTY TRUST	29.058	114	45.368	192
	(-)	(-)	(-)	(-)

	買 付 額		売 付 額	
	□ 数	金 額	□ 数	金 額
アメリカ	千□	千アメリカ・ドル	千□	千アメリカ・ドル
IRON MOUNTAIN INC	84.737	5,378	97.576	6,262
	(-)	(-)	(-)	(-)
THE MACERICH COMPANY	52.643	613	61.448	740
	(-)	(-)	(-)	(-)
EQUITY LIFESTYLE PROPERTIES	58.647	3,863	61.535	4,011
	(-)	(-)	(-)	(-)
ACADIA REALTY TRUST	32.368	491	34.118	511
	(-)	(-)	(-)	(-)
HOST HOTELS & RESORTS INC	205.808	3,509	239.71	4,083
	(-)	(-)	(-)	(-)
MID AMERICA	34.115	4,503	39.173	5,045
	(-)	(-)	(-)	(-)
HERSHA HOSPITALITY TRUST	9.369	92	22.894	228
	(-)	(-)	(-)	(-)
NATIONAL HEALTH INVS INC	8.55	440	10.426	532
	(-)	(-)	(-)	(-)
CENTERSPACE	3.326	192	3.69	213
	(-)	(-)	(-)	(-)
ONE LIBERTY PROPERTIES INC	1.963	39	4.265	87
	(-)	(-)	(-)	(-)
GETTY REALTY CORP	14.309	406	14.653	402
	(-)	(-)	(-)	(-)
RPT REALTY	12.409	131	15.407	158
	(△37.596)	(-)	(-)	(-)
REALTY INCOME CORP	241.687	12,818	238.92	12,253
	(46.343)	(-)	(-)	(-)
REGENCY CENTERS CORP	45.789	2,777	52.728	3,167
	(4.873)	(-)	(-)	(-)
UDR INC	88.351	3,213	104.621	3,730
	(-)	(-)	(-)	(-)
COPT DEFENCE PROPERTIES	25.01	611	29.107	693
	(-)	(-)	(-)	(-)
SAUL CENTERS INC	5.322	193	5.894	208
	(-)	(-)	(-)	(-)
SIMON PROPERTY GROUP INC	93.859	11,200	109.206	13,072
	(-)	(-)	(-)	(-)
LIFE STORAGE INC	0.859	113	-	-
	(△38.877)	(-)	(-)	(-)
PUBLIC STORAGE	45.539	12,126	52.779	13,992
	(-)	(-)	(-)	(-)
SUN COMMUNITIES INC	36.367	4,250	42.011	4,935
	(-)	(-)	(-)	(-)
TANGER INC	30.312	736	32.271	791
	(-)	(-)	(-)	(-)
UMH PROPERTIES INC	15.546	224	14.922	214
	(-)	(-)	(-)	(-)
GLADSTONE COMMERCIAL CORP	7.301	93	8.897	108
	(-)	(-)	(-)	(-)

	買 付 額		売 付 額	
	□ 数	金 額	□ 数	金 額
アメリカ	千□	千アメリカ・ドル	千□	千アメリカ・ドル
UNIVERSAL HEALTH RLTY INCOME	1.496	58	2.833	107
	(-)	(-)	(-)	(-)
VENTAS INC	119.656	5,316	135.393	5,812
	(-)	(-)	(-)	(-)
VORNADO REALTY TRUST	46.64	1,053	53.971	1,220
	(-)	(-)	(-)	(-)
ELME COMMUNITIES	23.129	334	27.066	381
	(-)	(-)	(-)	(-)
KITE REALTY GROUP TRUST	56.332	1,197	67.413	1,415
	(-)	(-)	(-)	(-)
EXTRA SPACE STORAGE INC	59.182	7,298	69.034	8,586
	(34.794)	(-)	(-)	(-)
FRANKLIN STREET PROPERTIES C	15.813	38	22.988	40
	(-)	(-)	(-)	(-)
SUNSTONE HOTEL INVESTORS INC	43.304	416	54.462	522
	(-)	(-)	(-)	(-)
CUBESMART	64.136	2,501	73.264	2,856
	(-)	(-)	(-)	(-)
DIGITAL REALTY TRUST INC	99.952	12,895	99.877	12,501
	(-)	(-)	(-)	(-)
DIAMONDROCK HOSPITALITY CO	55.669	460	61.361	506
	(-)	(-)	(-)	(-)
MEDICAL PROPERTIES TRUST	120.97	728	144.998	696
	(-)	(-)	(-)	(-)
DOUGLAS EMMETT INC	49.277	627	57.755	720
	(-)	(-)	(-)	(-)
RETAIL OPPORTUNITY INVESTMENTS CORP	34.935	436	37.953	464
	(-)	(-)	(-)	(-)
PIEDMONT OFFICE REALTY TRUST INC	27.099	152	33.126	187
	(-)	(-)	(-)	(-)
SUMMIT HOTEL PROPERTIES INC	-	-	9.459	56
	(-)	(-)	(-)	(-)
TERRENO REALTY CORP	30.512	1,761	24.342	1,362
	(-)	(-)	(-)	(-)
AMERICAN ASSETS TRUST INC	12.003	240	15.468	306
	(-)	(-)	(-)	(-)
RLJ LODGING TRUST	31.451	312	39.557	398
	(-)	(-)	(-)	(-)
AMERICOLD REALTY TRUST	75.049	2,057	88.383	2,457
	(-)	(-)	(-)	(-)
PEBBLEBROOK HOTEL TRUST	23.04	311	29.698	397
	(-)	(-)	(-)	(-)
CHATHAM LODGING TRUST	5.225	51	8.382	82
	(-)	(-)	(-)	(-)
SABRA HEALTH CARE REIT INC	55.891	782	65.968	921
	(-)	(-)	(-)	(-)
WHITESTONE REIT	4.626	47	5.285	58
	(-)	(-)	(-)	(-)

	買 付 額		売 付 額	
	□ 数	金 額	□ 数	金 額
アメリカ	千□	千アメリカ・ドル	千□	千アメリカ・ドル
HUDSON PACIFIC PROPERTIES INC	19.816	105	28.132	158
	(-)	(-)	(-)	(-)
STAG INDUSTRIAL INC	49.348	1,722	55.784	1,926
	(-)	(-)	(-)	(-)
WP CAREY INC	63.87	3,683	71.761	4,009
	(-)	(-)	(-)	(-)
ALEXANDER & BALDWIN INC	19.265	320	22.63	374
	(-)	(-)	(-)	(-)
GLADSTONE LAND CORP	3.576	51	5.844	79
	(-)	(-)	(-)	(-)
HEALTHCARE REALTY TRUST INC	101.71	1,585	118.698	1,748
	(-)	(-)	(-)	(-)
RYMAN HOSPITALITY PROPERTIES	18.44	1,707	19.352	1,793
	(-)	(-)	(-)	(-)
ARMADA HOFFLER PROPERTIES INC	16.204	175	20.226	208
	(-)	(-)	(-)	(-)
SPIRIT REALTY CAPITAL INC	29.193	1,053	31.906	1,094
	(△60.818)	(-)	(-)	(-)
PHYSICIANS REALTY TRUST	43.806	532	48.563	566
	(△102.067)	(-)	(-)	(-)
REXFORD INDUSTRIAL REALTY INC	66.598	3,215	68.832	3,276
	(-)	(-)	(-)	(-)
AMERICAN HOMES 4 RENT	92.827	3,264	103.625	3,574
	(-)	(-)	(-)	(-)
INDEPENDENCE REALTY TRUST INC	53.26	789	63.653	913
	(-)	(-)	(-)	(-)
INNOVATIVE INDUSTRIAL PROPERTIES INC	5.684	452	6.967	560
	(-)	(-)	(-)	(-)
JBG SMITH PROPERTIES	19.549	284	28.115	407
	(-)	(-)	(-)	(-)
THE NECESSITY RETAIL REIT INC	-	-	-	-
	(△63.796)	(-)	(-)	(-)
INVITATION HOMES INC	163.111	5,371	191.011	6,172
	(-)	(-)	(-)	(-)
KEPPEL PACIFIC OAK US REIT	-	-	100.1	33
	(-)	(△3)	(-)	(-)
EMPIRE STATE REALTY TRUST INC	23.574	194	34.234	284
	(-)	(-)	(-)	(-)
PLYMOUTH INDUSTRIAL REIT INC	8.418	177	10.3	210
	(-)	(-)	(-)	(-)
ESSENTIAL PROPERTIES REALTY TRUST INC	51.48	1,217	47.358	1,062
	(-)	(-)	(-)	(-)
GAMING AND LEISURE PROPERTIES INC	77.068	3,550	85.668	3,876
	(-)	(-)	(-)	(-)
BRIXMOR PROPERTY GROUP INC	82.72	1,759	97.129	2,051
	(-)	(-)	(-)	(-)
PRIME US REIT	-	-	-	-
	(31.76)	(△1)	(-)	(-)

	買 付		売 付	
	□ 数	金 額	□ 数	金 額
アメリカ	千□	千アメリカ・ドル	千□	千アメリカ・ドル
POSTAL REALTY TRUST INC	5.632	80	5.703	76
	(-)	(-)	(-)	(-)
ALPINE INCOME PROPERTY TRUST INC	-	-	2.368	36
	(-)	(-)	(-)	(-)
INVENTRUST PROPERTIES CORP	21.094	522	22.303	544
	(-)	(-)	(-)	(-)
FARMLAND PARTNERS INC	15.013	165	22.077	237
	(-)	(-)	(-)	(-)
ORION OFFICE REIT INC	-	-	7.744	37
	(-)	(-)	(-)	(-)
NETSTREIT CORP	17.614	278	17.012	268
	(-)	(-)	(-)	(-)
CARETRUST REIT INC	44.817	1,016	31.887	698
	(-)	(-)	(-)	(-)
PEAKSTONE REALTY TRUST	25.787	461	12.15	175
	(-)	(-)	(-)	(-)
INDUS REALTY TRUST INC	-	-	2.103	140
	(-)	(-)	(-)	(-)
PHILLIPS EDISON & CO INC	30.863	1,050	34.113	1,157
	(-)	(-)	(-)	(-)
BLUEROCK HOMES TRUST INC	-	-	1.188	15
	(-)	(-)	(-)	(-)
APARTMENT INCOME REIT CORP	38.971	1,266	48.023	1,509
	(-)	(-)	(-)	(-)
BROADSTONE NET LEASE INC	34.595	514	42.683	618
	(-)	(-)	(-)	(-)
STAR HOLDINGS	-	-	5.322	75
	(-)	(-)	(-)	(-)
CBL & ASSOCIATES PROPERTIES INC	5.848	121	6.978	143
	(-)	(-)	(-)	(-)
DIGITAL CORE REIT MANAGEMENT PTE LTD	394.3	218	239.1	125
	(-)	(△6)	(-)	(-)
AMERICAN HEALTHCARE REIT INC	26.412	394	-	-
	(-)	(-)	(-)	(-)
NET LEASE OFFICE PROPERTIES	-	-	-	-
	(5.763)	(1)	(-)	(-)
PARAMOUNT GROUP INC	28.405	128	43.11	192
	(-)	(-)	(-)	(-)
GLOBAL MEDICAL REIT INC	17.038	154	16.798	146
	(-)	(-)	(-)	(-)
URBAN EDGE PROPERTIES	28.38	451	33.49	522
	(-)	(-)	(-)	(-)
EASTERLY GOVERNMENT PROPERTIES INC	20.737	249	23.172	269
	(-)	(-)	(-)	(-)
XENIA HOTELS & RESORTS INC	19.339	230	27.887	345
	(-)	(-)	(-)	(-)
COMMUNICATIONS SALES & LEASING INC	163.733	829	64.263	312
	(-)	(-)	(-)	(-)

	買 付 額		売 付 額	
	□ 数	金 額	□ 数	金 額
アメリカ	千□	千アメリカ・ドル	千□	千アメリカ・ドル
NEXPOINT RESIDENTIAL TRUST INC	3.317	122	3.621	118
	(-)	(-)	(-)	(-)
NATIONAL STORAGE AFFILIATES TRUST	15.828	492	24.069	822
	(-)	(-)	(-)	(-)
COMMUNITY HEALTHCARE TRUST INC	6.372	186	6.899	194
	(-)	(-)	(-)	(-)
APPLE HOSPITALITY REIT INC	61.027	955	65.631	1,024
	(-)	(-)	(-)	(-)
GLOBAL NET LEASE INC	28.67	240	42.191	355
	(42.743)	(-)	(-)	(-)
NEXPOINT DIVERSIFIED REAL ESTATE TRUST	-	-	-	-
	(0.629)	(4)	(-)	(-)
PARK HOTELS & RESORTS INC	49.336	652	60.888	808
	(-)	(-)	(-)	(-)
VICI PROPERTIES INC	301.198	8,852	331.053	9,514
	(-)	(-)	(-)	(-)
FOUR CORNERS PROPERTY TRUST INC	28.644	652	30.699	687
	(-)	(-)	(-)	(-)
カナダ	千□	千カナダ・ドル	千□	千カナダ・ドル
SMARTCENTRES REIT	20.529	484	23.651	547
	(-)	(-)	(-)	(-)
CANADIAN APT PPTYS REIT	25.791	1,179	29.746	1,323
	(-)	(-)	(-)	(-)
H & R REAL ESTATE INVESTMENT	49.618	460	54.877	496
	(-)	(-)	(-)	(-)
FIRST CAPITAL REAL ESTATE INVESTMENT TRUST	28.659	404	34.075	475
	(-)	(-)	(-)	(-)
RIOCAN REAL ESTATE INVEST TRUST	40.883	738	47.516	833
	(-)	(-)	(-)	(-)
ALLIED PROPERTIES REIT	15.152	269	17.905	303
	(-)	(-)	(-)	(-)
DREAM OFFICE REAL ESTATE INV TRUST	-	-	3.363	36
	(△2.585)	(-)	(-)	(-)
BOARDWALK REAL ESTATE INVEST	9.644	663	9.605	658
	(-)	(-)	(-)	(-)
ARTIS REAL ESTATE INVESTMENT TRUST	4.232	26	6.905	41
	(-)	(-)	(-)	(-)
CROMBIE REAL ESTATE INV	16.028	209	18.95	242
	(-)	(-)	(-)	(-)
INTERRENT REAL ESTATE INVEST	19.459	245	24.11	299
	(-)	(-)	(-)	(-)
NORTHWEST HEALTHCARE PROPERTIES REAL ESTATE INVESTMENT TRUST	31.25	138	35.58	159
	(-)	(-)	(-)	(-)
MORGUARD NORTH AMERICAN RESIDENTIAL REIT	-	-	2.22	34
	(-)	(-)	(-)	(-)
INOVALIS REAL ESTATE INVESTMENT TRUST	-	-	4.643	14
	(-)	(-)	(-)	(-)
DREAM INDUSTRIAL REIT	23.695	304	27.414	342
	(-)	(-)	(-)	(-)

	買 付		売 付	
	□ 数	金 額	□ 数	金 額
カナダ	千□	千カナダ・ドル	千□	千カナダ・ドル
GRANITE REAL ESTATE INVESTMENT TRUST	8.558 (-)	602 (-)	10.2 (-)	703 (-)
TRUE NORTH COMMERCIAL REIT	- (△17.707)	- (-)	- (-)	- (-)
CHOICE PROPERTIES REIT	35.392 (-)	462 (-)	42.996 (-)	544 (-)
MINTO APARTMENT REAL ESTATE INVESTMENT TRUST	- (-)	- (-)	1.955 (-)	33 (-)
CT REAL ESTATE INVESTMENT TRUST	11.913 (-)	165 (-)	14.896 (-)	203 (-)
EUROPEAN RESIDENTIAL REAL ESTATE INVESTMENT TRUST	- (-)	- (-)	17.876 (-)	43 (-)
PRO REAL ESTATE INVESTMENT TRUST	- (-)	- (-)	5.878 (-)	31 (-)
SLATE GROCERY REIT	10.756 (-)	124 (-)	10.653 (-)	115 (-)
PRIMARIS REIT	13.25 (-)	178 (-)	14.806 (-)	198 (-)
SLATE OFFICE REIT	- (-)	- (-)	17.818 (-)	27 (-)
AUTOMOTIVE PROPERTIES REAL ESTATE INVESTMENT TRUST	- (-)	- (-)	8.337 (-)	85 (-)
KILLAM APARTMENT REAL ESTATE INVESTMENT TRUST	17.472 (-)	297 (-)	18.761 (-)	315 (-)
オーストラリア	千□	千オーストラリア・ドル	千□	千オーストラリア・ドル
BWP TRUST	171.757 (-)	609 (-)	158.601 (-)	548 (-)
MIRVAC GROUP	1,167.272 (-)	2,476 (-)	1,323.343 (-)	2,806 (-)
CROMWELL PROPERTY GROUP	206.513 (-)	84 (-)	318.514 (-)	125 (-)
CHARTER HALL RETAIL REIT	158.557 (-)	534 (-)	184.015 (-)	606 (-)
GPT GROUP	569.358 (-)	2,289 (-)	647.888 (-)	2,601 (-)
CENTURIA CAPITAL GROUP	308.93 (-)	449 (-)	270.119 (-)	395 (-)
ABACUS GROUP	174.871 (-)	184 (-)	201.768 (-)	218 (-)
CHARTER HALL SOCIAL INFRASTRUCTURE REIT	71.254 (-)	188 (-)	94.114 (-)	245 (-)
STOCKLAND	722.285 (-)	2,908 (-)	829.224 (-)	3,360 (-)
INGENIA COMMUNITIES GROUP	114.527 (-)	494 (-)	119.742 (-)	515 (-)
DEXUS	314.91 (-)	2,289 (-)	352.435 (-)	2,546 (-)
GOODMAN GROUP	502.781 (-)	11,860 (-)	567.649 (-)	13,506 (-)

	買 付 額		売 付 額	
	□ 数	金 額	□ 数	金 額
オーストラリア	千□	千オーストラリア・ドル	千□	千オーストラリア・ドル
VICINITY CENTRES	1,003.623 (-)	1,841 (-)	1,173.558 (-)	2,109 (-)
CHARTER HALL GROUP	136.538 (-)	1,411 (-)	154.812 (-)	1,569 (-)
GROWTHPOINT PROPERTIES AUSTRALIA	84.538 (-)	196 (-)	108.784 (-)	242 (-)
REGION RE LTD	238.016 (-)	520 (-)	286.625 (-)	605 (-)
CENTURIA INDUSTRIAL REIT	122.699 (-)	370 (-)	149.701 (-)	458 (-)
ARENA REIT	67.105 (-)	228 (-)	85.07 (-)	285 (-)
CHARTER HALL LONG WALE REIT	151.636 (-)	516 (-)	185.161 (-)	626 (-)
DEXUS INDUSTRIA REIT	19.686 (-)	54 (-)	17.711 (-)	48 (-)
NATIONAL STORAGE REIT	296.673 (-)	659 (-)	326.065 (-)	709 (-)
RURAL FUNDS GROUP	94.174 (-)	184 (-)	119.787 (-)	225 (-)
SCENTRE GROUP	1,544.091 (-)	4,175 (-)	1,777.304 (-)	4,775 (-)
RAM ESSENTIAL SERVICES PROPERTY FUND	- (-)	- (-)	140.343 (-)	97 (-)
HMC CAPITAL LTD	64.179 (-)	330 (-)	76.071 (-)	404 (-)
HOMEKO DAILY NEEDS REIT	538.614 (-)	643 (-)	503.146 (-)	594 (-)
HEALTHCO REIT	75.434 (-)	104 (-)	56.03 (-)	81 (-)
ABACUS STORAGE KING	72.902 (195.539)	78 (-)	44.226 (-)	44 (-)
CENTURIA OFFICE REIT	44.311 (-)	48 (-)	69.257 (-)	80 (-)
WAYPOINT REIT LTD	116.495 (-)	277 (-)	150.326 (-)	350 (-)
香港	千□	千香港・ドル	千□	千香港・ドル
LINK REIT	630.5 (-)	24,255 (-)	728.7 (-)	26,800 (-)
YUEXIU REAL ESTATE INVESTMENT TRUST	419 (-)	578 (-)	496 (-)	612 (-)
CHAMPION REIT	366 (-)	965 (-)	527 (-)	1,230 (-)
SUNLIGHT REAL ESTATE INVESTMENT TRUST	71 (-)	127 (-)	77 (-)	146 (-)
FORTUNE REAL ESTATE INVESTMENT TRUST	277 (-)	1,382 (-)	364 (-)	1,680 (-)

	買 付 額		売 付 額	
	□ 数	金 額	□ 数	金 額
シンガポール	千□	千シンガポール・ドル	千□	千シンガポール・ドル
CAPITALAND INTEGRATED COMMERCIAL TRUST	1,515.1 (-)	2,845 (△10)	1,699.9 (-)	3,109 (-)
CAPLAND ASCENDAS REIT	1,078.6 (-)	2,935 (△21)	1,142.7 (-)	3,029 (-)
SUNTEC REAL ESTATE INVEST TR	490.3 (-)	578 (△5)	597.5 (-)	686 (-)
MAPLETREE LOGISTICS TRUST	1,060.7 (-)	1,656 (△46)	1,154.3 (-)	1,782 (-)
STARHILL GLOBAL REIT	330.7 (-)	164 (-)	415.3 (-)	195 (-)
CAPITALAND ASCOTT TRUST	640.9 (-)	609 (△17)	639.4 (-)	582 (-)
KEPPEL REIT	713.6 (-)	599 (-)	694.3 (-)	592 (-)
FRASERS CENTREPOINT TRUST	379.1 (-)	818 (-)	387.4 (-)	828 (-)
ESR LOGOS REIT	1,470.2 (-)	427 (△9)	1,976.2 (-)	561 (-)
CDL HOSPITALITY TRUSTS	158 (-)	155 (△3)	275.3 (-)	274 (-)
CAPITALAND CHINA TRUST	179.7 (-)	148 (△23)	278.4 (-)	225 (-)
FIRST REAL ESTATE INVESTMENT TRUST	- (-)	- (△1)	538.1 (-)	115 (-)
AIMS APAC REIT MANAGEMENT LTD	267.8 (-)	340 (△5)	223.3 (-)	283 (-)
PARKWAY LIFE REIT	121.8 (-)	440 (△5)	131.9 (-)	465 (-)
MAPLETREE INDUSTRIAL TRUST	563.2 (-)	1,259 (△1)	623.2 (-)	1,379 (-)
MAPLETREE PAN ASIA COMMERCIAL	592.1 (-)	833 (△11)	673.9 (-)	907 (-)
FAR EAST HOSPITALITY TRUST	184.8 (-)	115 (-)	201.7 (-)	121 (-)
PARAGON REIT	361.8 (-)	313 (-)	368.5 (-)	309 (-)
SASSEUR REAL ESTATE INVESTMENT TRUST	53.6 (-)	37 (△0.47114)	71.2 (-)	43 (-)
QUE REAL ESTATE INVESTMENT TRUST	135.2 (-)	44 (△0.70461)	1,174.355 (-)	240 (-)
LENDLEASE GLOBAL COMMERCIAL REIT	448.9 (-)	257 (-)	579.5 (-)	312 (-)
DAIWA HOUSE LOGISTICS TRUST	80.3 (-)	47 (△5)	307 (-)	164 (-)
KEPPEL DC REIT	319.8 (-)	618 (△10)	376.9 (-)	696 (-)
FRASERS LOGISTICS & COMMERCIAL TRUST	657.9 (-)	736 (△15)	783.9 (-)	827 (-)

	買 付 額		売 付 額	
	□ 数	金 額	□ 数	金 額
ニュージーランド	千□	千ニュージーランド・ドル	千□	千ニュージーランド・ドル
PRECINCT PROPERTIES	348.222	420	328.964	382
	(-)	(-)	(-)	(-)
VITAL HEALTHCARE PROPERTY TRUST	13.547	32	223.11	450
	(-)	(-)	(-)	(-)
GOODMAN PROPERTY TRUST	202.439	431	246.973	520
	(-)	(-)	(-)	(-)
KIWI PROPERTY GROUP LTD	315.744	267	384.422	321
	(-)	(-)	(-)	(-)
ARGOSY PROPERTY LTD	189.174	211	200.554	220
	(-)	(-)	(-)	(-)
STRIDE STAPLED GROUP	30.039	41	263.389	331
	(-)	(-)	(-)	(-)
イギリス	千□	千イギリス・ポンド	千□	千イギリス・ポンド
BRITISH LAND CO PLC	270.474	895	307.817	1,018
	(-)	(-)	(-)	(-)
DERWENT LONDON PLC	35.117	700	39.543	764
	(-)	(-)	(-)	(-)
BIG YELLOW GROUP PLC	56.282	598	55.829	551
	(-)	(-)	(-)	(-)
HAMMERSON PLC	1,244.694	312	1,539.073	383
	(-)	(-)	(-)	(-)
LAND SECURITIES GROUP PLC	220.397	1,342	255.575	1,536
	(-)	(-)	(-)	(-)
WORKSPACE GROUP PLC	31.106	155	35.891	177
	(-)	(-)	(-)	(-)
UNITE GROUP PLC	144.545	1,345	162.453	1,483
	(-)	(-)	(-)	(-)
PRIMARY HEALTH PROPERTIES PLC	233.58	215	298.954	274
	(-)	(-)	(-)	(-)
SEGRO PLC	421.322	3,294	431.267	3,288
	(-)	(-)	(-)	(-)
GREAT PORTLAND ESTATES PLC	135.122	556	85.135	334
	(-)	(-)	(-)	(-)
ASSURA PLC	691.22	294	800.762	337
	(-)	(-)	(-)	(-)
ABRDN PROPERTY INCOME TRUST LI	-	-	50.234	27
	(-)	(-)	(-)	(-)
SCHRODER REAL ESTATE INVESTMENT TRUST LTD	-	-	52.789	21
	(-)	(-)	(-)	(-)
HELICAL PLC	-	-	5.963	13
	(-)	(-)	(-)	(-)
PICTON PROPERTY INCOME LTD	170.84	113	185.846	120
	(-)	(-)	(-)	(-)
UK COMMERCIAL PROPERTY REIT LTD	160.763	88	201.78	109
	(△354.973)	(-)	(-)	(-)
SAFESTORE HOLDINGS LTD	43.415	325	51.935	373
	(-)	(-)	(-)	(-)
LONDONMETRIC PROPERTY PLC	376.435	696	396.622	709
	(401.903)	(-)	(-)	(-)

	買 付 額		売 付 額	
	□ 数	金 額	□ 数	金 額
イギリス	千□	千イギリス・ポンド	千□	千イギリス・ポンド
BALANCED COMMERCIAL PROPERTY TRUST LTD	182.131 (-)	122 (-)	243.237 (-)	165 (-)
SHAFTESBURY CAPITAL PLC	549.049 (-)	655 (-)	635.277 (-)	748 (-)
WAREHOUSE REIT PLC	58.167 (-)	48 (-)	60.241 (-)	48 (-)
NEWRIVER REIT PLC	30.491 (-)	26 (-)	64.763 (-)	49 (-)
CIVITAS SOCIAL HOUSING PLC	- (-)	- (-)	293.773 (-)	233 (-)
PRS REIT PLC/THE	141.145 (-)	109 (-)	180.137 (-)	135 (-)
CLS HOLDINGS PLC	- (-)	- (-)	38.026 (-)	45 (-)
TRIPLE POINT SOCIAL HOUSING REIT PLC	178.71 (-)	107 (-)	214.964 (-)	121 (-)
SUPERMARKET INCOME REIT PLC	325.039 (-)	246 (-)	381.621 (-)	291 (-)
TRITAX BIG BOX REIT PLC	582.838 (157.608)	831 (-)	662.654 (-)	941 (-)
CUSTODIAN REIT PLC	101.126 (-)	83 (-)	104.931 (-)	86 (-)
TARGET HEALTHCARE REIT PLC	436.589 (-)	342 (-)	183.813 (-)	141 (-)
EMPIRIC STUDENT PROPERTY PLC	131.486 (-)	114 (-)	175.194 (-)	155 (-)
EDISTON PROPERTY INVESTMENT CO PLC	- (-)	- (-)	103.977 (-)	71 (-)
LIFE SCIENCE REIT PLC	201.363 (-)	143 (-)	53.766 (-)	34 (-)
GREAT PORTLAND ESTATES PLC-RTS	- (96.861)	- (-)	96.861 (-)	102 (-)
AEW UK REIT PLC	33.925 (-)	29 (-)	62.221 (-)	52 (-)
LXI REIT PLC	366.301 (△730.734)	331 (-)	403.027 (-)	356 (-)
REGIONAL REIT LTD	56.067 (-)	24 (-)	- (-)	- (-)
URBAN LOGISTICS REIT PLC	98.957 (-)	111 (-)	130.393 (-)	141 (-)
IMPACT HEALTHCARE REIT PLC	100.219 (-)	84 (-)	115.933 (-)	93 (-)
イスラエル	千□	千イスラエル・シュケル	千□	千イスラエル・シュケル
REIT 1 LTD	37.888 (-)	555 (-)	44.537 (-)	652 (-)
SELLA CAPITAL REAL ESTATE LTD	57.219 (-)	422 (-)	65.119 (-)	479 (-)
MENIVIM- THE NEW REIT LTD	39.089 (-)	68 (-)	59.731 (-)	103 (-)

	買 付 額		売 付 額	
	□ 数	金 額	□ 数	金 額
韓国	千□	千韓国・ウォン	千□	千韓国・ウォン
MIRAE ASSET MAPS ASIA PACIFIC REAL ESTATE 1 INVESTMENT	10.475 (-)	42,625 (-)	49.828 (-)	194,286 (-)
E KOCREF CR-REIT CO LTD	- (-)	- (-)	11.135 (-)	54,863 (-)
SHINHAN ALPHA REIT CO LTD	21.366 (-)	131,851 (-)	24 (-)	151,899 (-)
IGIS VALUE PLUS REIT CO LTD	5.697 (-)	26,264 (55)	24.051 (-)	100,182 (-)
LOTTE REIT CO LTD	43.393 (-)	133,723 (-)	51.072 (-)	159,436 (-)
KORAMCO LIFE INFRA REIT	10.885 (-)	58,631 (-)	8.873 (-)	45,653 (-)
SHINHAN SEOBU T&D REIT CO LTD	- (-)	- (-)	9.851 (-)	31,664 (-)
JR REIT XXVII	44.308 (-)	179,948 (-)	45.023 (-)	182,075 (-)
SK REITS CO LTD	16.994 (-)	74,021 (△3,172)	- (-)	- (-)
ESR KENDALL SQUARE REIT CO LTD	29.522 (-)	109,361 (△159)	39.496 (-)	147,731 (-)
D&D PLATFORM REIT CO LTD	17.128 (-)	55,171 (△24)	19.888 (-)	64,614 (-)
NH ALL-ONE REIT CO LTD	9.562 (-)	34,844 (△544)	8.876 (-)	30,237 (-)
SK REITS CO LTD-RTS	- (11.9)	- (△16)	11.9 (-)	77 (-)
IGIS VALUE PLUS REIT CO LTD-RTS	- (7.341)	- (△55)	7.341 (-)	796 (-)
ユーロ (ガーンジー)	千□	千ユーロ	千□	千ユーロ
SHURGARD SELF STORAGE LTD	14.26 (-)	568 (-)	1.676 (-)	71 (-)
ユーロ (シンガポール)	千□	千ユーロ	千□	千ユーロ
CROMWELL REIT EUR	95.4 (-)	127 (△16)	128.2 (-)	163 (-)
ユーロ (アイルランド)	千□	千ユーロ	千□	千ユーロ
IRISH RESIDENTIAL PROPERTIES REIT PLC	60.918 (-)	58 (-)	83.346 (-)	78 (-)
ユーロ (オランダ)	千□	千ユーロ	千□	千ユーロ
VASTNED RETAIL	3.282 (-)	65 (-)	3.903 (-)	75 (-)
WERELDHAVE NV	8.41 (-)	124 (-)	12.56 (-)	175 (-)
NSI NV	2.777 (-)	48 (-)	3.792 (-)	65 (-)
EUROCOMMERCIAL PROPERTIES NV	10.687 (-)	225 (-)	12.016 (-)	244 (-)
ユーロ (ベルギー)	千□	千ユーロ	千□	千ユーロ
COFINIMMO SA	10.952 (-)	703 (-)	9.881 (-)	603 (-)

	買 付 額		売 付 額	
	□ 数	金 額	□ 数	金 額
ユーロ (ベルギー)	千□	千ユーロ	千□	千ユーロ
RETAIL ESTATES	4.347	252	4.62	266
	(-)	(-)	(-)	(-)
INTERVEST OFFICES&WAREHOUSES	3.366	60	15.979	330
	(-)	(-)	(-)	(-)
WAREHOUSES DE PAUW	54.907	1,367	53.483	1,278
	(-)	(-)	(-)	(-)
MONTEA SCA	5.641	396	4.493	312
	(-)	(-)	(-)	(-)
AEDIFICA	17.307	963	15.759	838
	(-)	(7)	(-)	(-)
CARE PROPERTY INVEST NV	4.423	53	5.343	62
	(-)	(-)	(-)	(-)
AEDIFICA SA-RTS	-	-	17.659	7
	(17.659)	(△7)	(-)	(-)
XIOR STUDENT HOUSING NV	13.195	360	9.442	256
	(-)	(-)	(-)	(-)
ユーロ (フランス)	千□	千ユーロ	千□	千ユーロ
GECINA SA	16.193	1,555	19.88	1,884
	(-)	(-)	(-)	(-)
ICADE	5.38	172	7.293	220
	(-)	(△24)	(-)	(-)
ALTAREA	1.572	123	1.761	137
	(-)	(△0.33328)	(-)	(-)
KLEPIERRE	54.725	1,290	62.745	1,440
	(-)	(△74)	(-)	(-)
COVIVIO	13.935	594	14.422	596
	(-)	(-)	(-)	(-)
MERCIALYS	27.097	222	25.38	209
	(-)	(-)	(-)	(-)
CARMILA SA	11.681	165	15.53	218
	(-)	(△20)	(-)	(-)
UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD	27.41	1,428	34.451	1,773
	(-)	(△100)	(-)	(-)
ユーロ (ドイツ)	千□	千ユーロ	千□	千ユーロ
HAMBORNER REIT AG	11.372	72	15.044	94
	(-)	(△12)	(-)	(-)
ALSTRIA OFFICE REIT-AG	-	-	3.939	15
	(-)	(-)	(-)	(-)
ユーロ (スペイン)	千□	千ユーロ	千□	千ユーロ
INMOBILIARIA COLONIAL SOCIMI SA	66.154	362	84.623	456
	(-)	(△7)	(-)	(-)
LAR ESPANA REAL ESTATE SOCIMI SA	11.497	66	18.351	104
	(-)	(△1)	(-)	(-)
MERLIN PROPERTIES SOCIMI SA	81.925	694	96.047	794
	(-)	(△30)	(-)	(-)

(注1) 金額は受渡代金です。

(注2) ()内は合併、分割等による増減分で、上段の数字には含まれておりません。

(2) 先物取引の種類別取引状況

種 類 別	買		建		売		建	
	新規買付額	決済額	新規買付額	決済額	新規売付額	決済額	新規売付額	決済額
外国								
不動産投信指数先物取引	百万円 1,922		百万円 1,032		百万円 -		百万円 -	

(注) 金額は受渡代金です。

■利害関係人との取引状況等 (2023年6月23日から2024年6月24日まで)

期中の利害関係人との取引等はありません。

(注) 利害関係人とは、投資信託及び投資法人に関する法律第11条第1項に規定される利害関係人です。

■組入資産の明細

(1) 外国投資信託受益証券、投資証券

銘柄	柄	期首(前期末)		当期		末
		□ 数	□ 数	外貨建金額	邦貨換算金額	
不動産ファンド (アメリカ)		千口	千口	千アメリカ・ドル	千円	%
KEPPEL PACIFIC OAK US REIT		391.9	291.8	39	6,344	0.0
EAGLE HOSPITALITY TRUST		72.7	72.7	0	0	0.0
PRIME US REIT		317.6	349.36	40	6,423	0.0
DIGITAL CORE REIT MANAGEMENT PTE		144.6	299.8	178	28,519	0.0
MANULIFE US REAL ESTATE INVESTME		839	839	55	8,853	0.0
ALEXANDRIA REAL ESTATE EQUIT		70.549	63.579	7,410	1,184,833	1.3
ALEXANDER'S INC.		1.021	0.86	188	30,159	0.0
BOSTON PROPERTIES INC		63.691	58.553	3,601	575,729	0.7
OMEGA HEALTHCARE INVS INC		104.551	99.906	3,298	527,427	0.6
APARTMENT INVT & MGMT CO-A		65.982	53.077	423	67,633	0.1
AGREE REALTY CORP		41.761	40.554	2,494	398,752	0.5
BRT APARTMENTS CORP		6.159	5.643	101	16,158	0.0
SL GREEN		28.057	26.178	1,444	230,988	0.3
EPR PROPERTIES		33.842	30.568	1,247	199,447	0.2
PROLOGIS INC		414.926	373.989	40,914	6,541,393	7.4
AVALONBAY COMMUNITIES INC		63.859	57.357	11,694	1,869,719	2.1
LXP INDUSTRIAL TRUST		131.103	118.308	1,050	167,965	0.2
CAMDEN PROPERTY TRUST		47.839	43.034	4,720	754,766	0.9
VERIS RESIDENTIAL INC		35.212	33.67	487	77,948	0.1
EQUINIX INC		42.028	38.337	29,327	4,688,929	5.3
NNN REIT INC		82.288	74.063	3,126	499,935	0.6
CTO REALTY GROUTH INC		9.356	7.42	126	20,285	0.0
COUSINS PROPERTIES INC		68.071	61.428	1,420	227,162	0.3
URSTADT BIDDLE PROPERTIES		14.046	-	-	-	-
SITE CENTERS CORP		81.813	72.757	1,043	166,808	0.2
SAFEHOLD INC		17.782	17.116	324	51,856	0.1
ASHFORD HOSPITALITY TRUST		11.922	11.922	9	1,562	0.0
ESSEX PROPERTY TRUST INC		28.759	25.937	7,216	1,153,724	1.3
EQUITY RESIDENTIAL		152.806	139.306	9,515	1,521,416	1.7
FEDERAL REALTY INVS TRUST		33.218	30.104	3,017	482,506	0.5
FIRST INDUSTRIAL RT		58.984	53.458	2,526	404,010	0.5
HEALTHPEAK PROPERTIES INC		244.412	284.288	5,469	874,495	1.0
EQUITY COMMONWEALTH		49.039	43.229	837	133,943	0.2
HIGHWOODS PROPERTIES INC		48.223	42.731	1,109	177,354	0.2
SERVICE PROPERTIES TRUST		76.925	69.695	353	56,494	0.1
WELLTOWER INC		223.439	241.529	24,713	3,951,153	4.5
EAST GROUP		20.032	19.335	3,231	516,614	0.6
KIMCO REALTY		277.027	270.439	5,132	820,653	0.9
KILROY REALTY CORP		47.193	43.143	1,362	217,829	0.2
LTC PROPERTIES INC		18.9	17.329	587	93,922	0.1
DIVERSIFIED HEALTHCARE TRUST		101.192	89.231	233	37,377	0.0

銘 柄	期 首(前期末)	当 期			末
	□ 数	□ 数	外 貨 建 金 額	邦 貨 換 算 金 額	比 率
(アメリカ)	千□	千□	千アメリカ・ドル	千円	%
BRANDYWINE REALTY TRUST	81.948	65.638	297	47,643	0.1
IRON MOUNTAIN INC	131.248	118.409	10,521	1,682,229	1.9
THE MACERICH COMPANY	95.956	87.151	1,278	204,407	0.2
EQUITY LIFESTYLE PROPERTIES	78.222	75.334	4,846	774,936	0.9
ACADIA REALTY TRUST	44.351	42.601	739	118,171	0.1
HOST HOTELS & RESORTS INC	318.701	284.799	5,220	834,632	0.9
MID AMERICA	52.249	47.191	6,652	1,063,528	1.2
HERSHA HOSPITALITY TRUST	13.525	—	—	—	—
NATIONAL HEALTH INVS INC	19.429	17.553	1,171	187,325	0.2
CENTERSPACE	6.622	6.258	419	67,125	0.1
ONE LIBERTY PROPERTIES INC	8.132	5.83	138	22,183	0.0
GETTY REALTY CORP	20.182	19.838	524	83,796	0.1
RPT REALTY	40.594	—	—	—	—
REALTY INCOME CORP	302.637	351.747	18,695	2,989,013	3.4
REGENCY CENTERS CORP	68.717	66.651	4,141	662,173	0.8
UDR INC	138.65	122.38	4,983	796,732	0.9
COPT DEFENCE PROPERTIES	50.428	46.331	1,141	182,444	0.2
SAUL CENTERS INC	5.447	4.875	176	28,261	0.0
SIMON PROPERTY GROUP INC	147.007	131.66	19,243	3,076,638	3.5
LIFE STORAGE INC	38.018	—	—	—	—
PUBLIC STORAGE	71.125	63.885	18,593	2,972,765	3.4
SUN COMMUNITIES INC	55.989	50.345	5,916	945,937	1.1
TANGER INC	46.487	44.528	1,182	189,013	0.2
UMH PROPERTIES INC	26.109	26.733	414	66,290	0.1
GLADSTONE COMMERCIAL CORP	16.72	15.124	209	33,562	0.0
UNIVERSAL HEALTH RLTY INCOME	6.151	4.814	185	29,678	0.0
VENTAS INC	179.26	163.523	8,244	1,318,183	1.5
VORNADO REALTY TRUST	71.874	64.543	1,665	266,336	0.3
ELME COMMUNITIES	40.732	36.795	555	88,771	0.1
KITE REALTY GROUP TRUST	99.789	88.708	1,944	310,883	0.4
EXTRA SPACE STORAGE INC	60.583	85.525	13,592	2,173,167	2.5
FRANKLIN STREET PROPERTIES C	53.55	46.375	74	11,863	0.0
SUNSTONE HOTEL INVESTORS INC	94.114	82.956	840	134,354	0.2
CUBESMART	100.353	91.225	4,130	660,411	0.8
DIGITAL REALTY TRUST INC	131.006	131.081	19,445	3,109,005	3.5
DIAMONDROCK HOSPITALITY CO	91.448	85.756	715	114,346	0.1
MEDICAL PROPERTIES TRUST	266.517	242.489	1,163	186,091	0.2
DOUGLAS EMMETT INC	76.09	67.612	905	144,743	0.2
RETAIL OPPORTUNITY INVESTMENTS C	55.617	52.599	643	102,932	0.1
PIEDMONT OFFICE REALTY TRUST INC	58.595	52.568	378	60,512	0.1
SUMMIT HOTEL PROPERTIES INC	50.883	41.424	241	38,677	0.0
TERRENO REALTY CORP	32.893	39.063	2,264	361,982	0.4
AMERICAN ASSETS TRUST INC	23.022	19.557	421	67,319	0.1
RLJ LODGING TRUST	70.804	62.698	601	96,231	0.1
AMERICOLD REALTY TRUST	121.186	107.852	2,734	437,119	0.5

銘	柄	期首(前期末)	当		期		末
		□ 数	□ 数	外貨建金額	邦貨換算金額	比率	
(アメリカ)		千□	千□	千アメリカ・ドル	千円		%
PEBBLEBROOK HOTEL TRUST		55.166	48.508	672	107,568		0.1
OFFICE PROPERTIES INCOME TRUST		23.664	23.664	53	8,550		0.0
CHATHAM LODGING TRUST		22.868	19.711	162	26,030		0.0
SABRA HEALTH CARE REIT INC		103.588	93.511	1,369	218,875		0.2
WHITESTONE REIT		19.598	18.939	251	40,150		0.0
HUDSON PACIFIC PROPERTIES INC		61.059	52.743	257	41,235		0.0
STAG INDUSTRIAL INC		79.986	73.55	2,608	416,980		0.5
WP CAREY INC		96.284	88.393	4,872	778,970		0.9
ALEXANDER & BALDWIN INC		33.832	30.467	499	79,788		0.1
GLADSTONE LAND CORP		15.596	13.328	175	28,085		0.0
HEALTHCARE REALTY TRUST INC		169.898	152.91	2,454	392,378		0.4
RYMAN HOSPITALITY PROPERTIES		25.104	24.192	2,410	385,311		0.4
ARMADA HOFFLER PROPERTIES INC		29.672	25.65	281	45,028		0.1
SPIRIT REALTY CAPITAL INC		63.531	—	—	—		—
PHYSICIANS REALTY TRUST		106.824	—	—	—		—
REXFORD INDUSTRIAL REALTY INC		90.045	87.811	3,909	625,026		0.7
AMERICAN HOMES 4 RENT		140.789	129.991	4,725	755,460		0.9
INDEPENDENCE REALTY TRUST INC		101.147	90.754	1,642	262,626		0.3
INNOVATIVE INDUSTRIAL PROPERTIES		12.848	11.565	1,245	199,194		0.2
JBG SMITH PROPERTIES		43.096	34.53	506	80,988		0.1
THE NECESSITY RETAIL REIT INC		63.796	—	—	—		—
INVITATION HOMES INC		260.485	232.585	8,238	1,317,117		1.5
EMPIRE STATE REALTY TRUST INC		62.501	51.841	471	75,341		0.1
PLYMOUTH INDUSTRIAL REIT INC		17.079	15.197	320	51,315		0.1
ESSENTIAL PROPERTIES REALTY TRUS		66.693	70.815	1,901	303,993		0.3
INDUSTRIAL LOGISTICS PROPERTIES		26.881	26.881	92	14,741		0.0
GAMING AND LEISURE PROPERTIES IN		118.272	109.672	4,866	777,999		0.9
BRIXMOR PROPERTY GROUP INC		136.117	121.708	2,744	438,793		0.5
BRAEMAR HOTELS & RESORTS INC		22.683	22.683	62	9,936		0.0
POSTAL REALTY TRUST INC		7.309	7.238	95	15,228		0.0
ALPINE INCOME PROPERTY TRUST INC		6.752	4.384	67	10,759		0.0
INVENTRUST PROPERTIES CORP		29.365	28.156	690	110,468		0.1
FARMLAND PARTNERS INC		23.717	16.653	192	30,831		0.0
CITY OFFICE REIT INC		17.231	17.231	86	13,774		0.0
ORION OFFICE REIT INC		28.112	20.368	69	11,104		0.0
NETSTREIT CORP		28.118	28.72	485	77,600		0.1
CARETRUST REIT INC		44.457	57.387	1,428	228,458		0.3
PEAKSTONE REALTY TRUST		—	13.637	148	23,699		0.0
INDUS REALTY TRUST INC		2.103	—	—	—		—
PHILLIPS EDISON & CO INC		52.693	49.443	1,603	256,436		0.3
BLUEROCK HOMES TRUST INC		1.188	—	—	—		—
APARTMENT INCOME REIT CORP		67.666	58.614	2,285	365,383		0.4
BROADSTONE NET LEASE INC		83.884	75.796	1,192	190,620		0.2
STAR HOLDINGS		5.322	—	—	—		—
CBL & ASSOCIATES PROPERTIES INC		11.835	10.705	239	38,269		0.0

銘 柄	期 首(前期末)		当 期		末	
	□ 数	□ 数	外 貨 建 金 額	邦 貨 換 算 金 額	比	率
(アメリカ)	千□	千□	千アメリカ・ドル	千円		%
AMERICAN HEALTHCARE REIT INC	-	26.412	394	63,045		0.1
NET LEASE OFFICE PROPERTIES	-	5.763	138	22,177		0.0
PARAMOUNT GROUP INC	78.702	63.997	287	45,940		0.1
GLOBAL MEDICAL REIT INC	26.422	26.662	234	37,554		0.0
URBAN EDGE PROPERTIES	52.509	47.399	856	136,937		0.2
EASTERLY GOVERNMENT PROPERTIES I	42.482	40.047	487	77,921		0.1
XENIA HOTELS & RESORTS INC	49.736	41.188	586	93,838		0.1
COMMUNICATIONS SALES & LEASING I	-	99.47	284	45,483		0.1
NEXPOINT RESIDENTIAL TRUST INC	10.016	9.712	361	57,840		0.1
NATIONAL STORAGE AFFILIATES TRUS	36.394	28.153	1,189	190,171		0.2
COMMUNITY HEALTHCARE TRUST INC	10.321	9.794	226	36,249		0.0
APPLE HOSPITALITY REIT INC	95.647	91.043	1,328	212,371		0.2
GLOBAL NET LEASE INC	48.468	77.69	553	88,438		0.1
NEXPOINT DIVERSIFIED REAL ESTATE	14.638	15.267	74	11,862		0.0
CLIPPER REALTY INC	5.086	5.086	18	2,894		0.0
PARK HOTELS & RESORTS INC	96.622	85.07	1,260	201,566		0.2
VICI PROPERTIES INC	451.537	421.682	11,849	1,894,460		2.2
FOUR CORNERS PROPERTY TRUST INC	39.634	37.579	921	147,379		0.2
小 計	□ 数 ・ 金 額	11,681.835	10,964.702	423,772	67,752,784	-
	銘 柄 数<比 率>	145銘柄<77.0%>	139銘柄<77.1%>	-	-	77.1
(カナダ)	千□	千□	千カナダ・ドル	千円		%
SMARTCENTRES REIT	31.367	28.245	608	71,084		0.1
CANADIAN APT PPTYS REIT	37.034	33.079	1,424	166,306		0.2
H & R REAL ESTATE INVESTMENT	58.204	52.945	457	53,459		0.1
FIRST CAPITAL REAL ESTATE INVEST	46.831	41.415	599	69,953		0.1
RIOCAN REAL ESTATE INVEST TRUST	66.005	59.372	972	113,521		0.1
ALLIED PROPERTIES REIT	28.626	25.873	396	46,329		0.1
DREAM OFFICE REAL ESTATE INV TRU	8.533	2.585	47	5,552		0.0
BOARDWALK REAL ESTATE INVEST	9.738	9.777	670	78,211		0.1
ARTIS REAL ESTATE INVESTMENT TRU	24.568	21.895	140	16,382		0.0
CROMBIE REAL ESTATE INV	24.648	21.726	267	31,193		0.0
INTERENT REAL ESTATE INVEST	32.303	27.652	326	38,088		0.0
NORTHWEST HEALTHCARE PROPERTIES	55.673	51.343	238	27,868		0.0
MORGUARD NORTH AMERICAN RESIDENT	8.705	6.485	95	11,203		0.0
INOVALIS REAL ESTATE INVESTMENT	4.643	-	-	-		-
DREAM INDUSTRIAL REIT	56.937	53.218	654	76,409		0.1
BTB REAL ESTATE INVESTMENT TRUST	15.423	15.423	48	5,635		0.0
GRANITE REAL ESTATE INVESTMENT T	13.984	12.342	816	95,272		0.1
TRUE NORTH COMMERCIAL REIT	21.434	3.727	30	3,606		0.0
CHOICE PROPERTIES REIT	72.055	64.451	804	93,891		0.1
MINTO APARTMENT REAL ESTATE INVE	9.341	7.386	107	12,553		0.0
CT REAL ESTATE INVESTMENT TRUST	25.088	22.105	284	33,234		0.0
EUROPEAN RESIDENTIAL REAL ESTATE	17.876	-	-	-		-
PRO REAL ESTATE INVESTMENT TRUST	15.769	9.891	45	5,345		0.0
BSR REAL ESTATE INVESTMENT TRUST	8.104	8.104	125	14,624		0.0

銘柄	期首(前期末)		当期		期末	
	□数	金額	□数	外貨建金額	邦貨換算金額	比率
(カナダ)	千□	千円	千□	千カナダ・ドル	千円	%
SLATE GROCERY REIT	12.066	12,169	12.169	133	15,540	0.0
NEXUS INDUSTRIAL REIT	14.455	14,455	14.455	95	11,136	0.0
PRIMARIS REIT	21.998	20,442	20.442	268	31,306	0.0
SLATE OFFICE REIT	17.818	—	—	—	—	—
AUTOMOTIVE PROPERTIES REAL ESTAT	8.337	—	—	—	—	—
KILLAM APARTMENT REAL ESTATE INV	24.983	23,694	23.694	396	46,271	0.1
小計	□数・金額	792,546	649,799	10,057	1,173,982	—
	銘柄数<比率>	30銘柄<1.7%>	26銘柄<1.3%>	—	—	1.3
(オーストラリア)	千□	千円	千□	千オーストラリア・ドル	千円	%
BWP TRUST	209.056	222,212	222.212	806	85,631	0.1
MIRVAC GROUP	1,776.143	1,620,072	1,620.072	3,175	337,094	0.4
CROMWELL PROPERTY GROUP	632.521	520.52	520.52	216	22,932	0.0
CHARTER HALL RETAIL REIT	230.204	204,746	204.746	685	72,815	0.1
GPT GROUP	853.243	774,713	774.713	3,191	338,843	0.4
CENTURIA CAPITAL GROUP	302.227	341,038	341.038	601	63,901	0.1
ABACUS GROUP	195.539	168,642	168.642	198	21,125	0.0
CHARTER HALL SOCIAL INFRASTRUCTU	160.446	137,586	137.586	335	35,638	0.0
STOCKLAND	1,071.893	964,954	964.954	4,284	454,831	0.5
INGENIA COMMUNITIES GROUP	162.299	157,084	157.084	761	80,878	0.1
DEXUS	479.312	441,787	441.787	2,893	307,195	0.3
GOODMAN GROUP	769.687	704,819	704.819	25,288	2,684,670	3.1
VICINITY CENTRES	1,758.932	1,588,997	1,588.997	2,995	317,976	0.4
CHARTER HALL GROUP	212.89	194,616	194.616	2,382	252,883	0.3
GROWTHPOINT PROPERTIES AUSTRALIA	126.146	101.9	101.9	241	25,637	0.0
REGION RE LTD	515.147	466,538	466.538	1,045	110,941	0.1
CENTURIA INDUSTRIAL REIT	240.142	213.14	213.14	667	70,822	0.1
ARENA REIT	165.205	147.24	147.24	584	62,055	0.1
CHARTER HALL LONG WALE REIT	299.469	265,944	265.944	922	97,967	0.1
DEXUS INDUSTRIA REIT	91.184	93,159	93.159	281	29,867	0.0
NATIONAL STORAGE REIT	538.807	509,415	509.415	1,186	126,005	0.1
HOTEL PROPERTY INVESTMENTS LTD	85.857	85,857	85.857	297	31,627	0.0
GDI PROPERTY GROUP	222.442	222,442	222.442	133	14,168	0.0
RURAL FUNDS GROUP	173.97	148,357	148.357	307	32,601	0.0
SCENTRE GROUP	2,339.436	2,106,223	2,106.223	6,718	713,273	0.8
RAM ESSENTIAL SERVICES PROPERTY	140.343	—	—	—	—	—
HMC CAPITAL LTD	109.034	97,142	97.142	720	76,519	0.1
HOMECO DAILY NEEDS REIT	709.912	745.38	745.38	913	96,933	0.1
HEALTHCO REIT	182.619	202,023	202.023	232	24,663	0.0
ABACUS STORAGE KING	—	224,215	224.215	266	28,325	0.0
CENTURIA OFFICE REIT	210.931	185,985	185.985	223	23,693	0.0
WAYPOINT REIT LTD	300.308	266,477	266.477	620	65,913	0.1
小計	□数・金額	15,265,344	14,123,223	63,182	6,707,435	—
	銘柄数<比率>	31銘柄<6.8%>	31銘柄<7.6%>	—	—	7.6
(香港)	千□	千円	千□	千香港・ドル	千円	%
LINK REIT	1,145.32	1,047.12	1,047.12	33,350	683,357	0.8

銘柄	期首(前期末)	当 期			末	
		□ 数	□ 数	外貨建金額		邦貨換算金額
(香港)	千□	千□	千香港・ドル	千円	%	
PROSPERITY REIT	538	538	747	15,322	0.0	
YUEXIU REAL ESTATE INVESTMENT TR	985	908	889	18,232	0.0	
CHAMPION REIT	896.07	735.07	1,117	22,893	0.0	
SUNLIGHT REAL ESTATE INVESTMENT	445	439	768	15,741	0.0	
FORTUNE REAL ESTATE INVESTMENT T	678	591	2,316	47,469	0.1	
小 計	□ 数 ・ 金 額	4,687.39	4,258.19	39,190	803,017	-
	銘柄 数<比 率>	6銘柄<1.4%>	6銘柄<0.9%>	-	-	0.9
(シンガポール)	千□	千□	千シンガポール・ドル	千円	%	
CAPITALAND INTEGRATED COMMERCIAL	2,246.609	2,061.809	3,999	471,869	0.5	
CAPLAND ASCENDAS REIT	1,505.56	1,441.46	3,646	430,224	0.5	
SUNTEC REAL ESTATE INVEST TR	1,005.29	898.09	951	112,304	0.1	
MAPLETREE LOGISTICS TRUST	1,469.02	1,375.42	1,788	210,935	0.2	
STARHILL GLOBAL REIT	614.9	530.3	254	30,028	0.0	
CAPITALAND ASCOTT TRUST	995.816	997.316	882	104,123	0.1	
KEPPEL REIT	890.7	910	755	89,102	0.1	
FRASERS CENTREPOINT TRUST	480.7	472.4	1,006	118,702	0.1	
ESR LOGOS REIT	2,901.84	2,395.84	658	77,725	0.1	
CDL HOSPITALITY TRUSTS	394.5	277.2	266	31,393	0.0	
CAPITALAND CHINA TRUST	548.48	449.78	301	35,550	0.0	
FIRST REAL ESTATE INVESTMENT TRU	538.1	-	-	-	-	
AIMS APAC REIT MANAGEMENT LTD	228.595	273.095	344	40,593	0.0	
PARKWAY LIFE REIT	173.2	163.1	570	67,343	0.1	
MAPLETREE INDUSTRIAL TRUST	912.62	852.62	1,824	215,248	0.2	
MAPLETREE PAN ASIA COMMERCIAL	1,038.8	957	1,167	137,734	0.2	
FAR EAST HOSPITALITY TRUST	481.4	464.5	285	33,700	0.0	
PARAGON REIT	493.8	487.1	421	49,705	0.1	
EC WORLD REAL ESTATE INVESTMENT	112.4	112.4	15	1,856	0.0	
SASSEUR REAL ESTATE INVESTMENT T	259.9	242.3	159	18,865	0.0	
OUÉ REAL ESTATE INVESTMENT TRUST	1,039.155	-	-	-	-	
LENLEASE GLOBAL COMMERCIAL REIT	847.2	716.6	408	48,186	0.1	
DAIWA HOUSE LOGISTICS TRUST	226.7	-	-	-	-	
KEPPEL DC REIT	594.4	537.3	951	112,191	0.1	
FRASERS LOGISTICS & COMMERCIAL T	1,304.864	1,178.864	1,131	133,507	0.2	
小 計	□ 数 ・ 金 額	21,304.549	17,794.494	21,792	2,570,894	-
	銘柄 数<比 率>	25銘柄<3.6%>	22銘柄<2.9%>	-	-	2.9
(ニュージーランド)	千□	千□	千ニュージーランド・ドル	千円	%	
PRECINCT PROPERTIES	610.508	629.766	714	69,905	0.1	
VITAL HEALTHCARE PROPERTY TRUST	209.563	-	-	-	-	
GOODMAN PROPERTY TRUST	476.422	431.888	898	87,856	0.1	
KIWI PROPERTY GROUP LTD	710.515	641.837	532	52,100	0.1	
ARGOSY PROPERTY LTD	376.442	365.062	376	36,774	0.0	
STRIDE STAPLED GROUP	233.35	-	-	-	-	
小 計	□ 数 ・ 金 額	2,616.8	2,068.553	2,521	246,636	-
	銘柄 数<比 率>	6銘柄<0.4%>	4銘柄<0.3%>	-	-	0.3

銘	柄	期首(前期末)	当 期			末
		□ 数	□ 数	外貨建金額	邦貨換算金額	比 率
(イギリス)		千□	千□	千イギリス・ポンド	千円	%
BRITISH LAND CO PLC		416.926	379.583	1,567	316,937	0.4
DERWENT LONDON PLC		49.785	45.359	1,031	208,531	0.2
BIG YELLOW GROUP PLC		78.821	79.274	930	188,154	0.2
HAMMERSON PLC		1,850.26	1,555.881	440	89,018	0.1
LAND SECURITIES GROUP PLC		339.433	304.255	1,903	384,752	0.4
WORKSPACE GROUP PLC		60.495	55.71	328	66,338	0.1
INTU PROPERTIES PLC		231.04	231.04	0	0	0.0
UNITE GROUP PLC		178.13	160.222	1,438	290,880	0.3
PRIMARY HEALTH PROPERTIES PLC		600.827	535.453	488	98,726	0.1
SEGRO PLC		550.499	540.554	4,827	975,904	1.1
GREAT PORTLAND ESTATES PLC		114.09	164.077	554	112,119	0.1
ASSURA PLC		1,318.883	1,209.341	472	95,596	0.1
ABRDN PROPERTY INCOME TRUST LI		184.841	134.607	68	13,797	0.0
SCHRODER REAL ESTATE INVESTMENT		256.281	203.492	91	18,595	0.0
HELICAL PLC		48.089	42.126	100	20,269	0.0
PICTON PROPERTY INCOME LTD		248.473	233.467	158	31,954	0.0
UK COMMERCIAL PROPERTY REIT LTD		395.99	—	—	—	—
SAFESTORE HOLDINGS LTD		96.433	87.913	701	141,831	0.2
LONDONMETRIC PROPERTY PLC		441.765	823.481	1,604	324,475	0.4
BALANCED COMMERCIAL PROPERTY TRU		351.056	289.95	223	45,136	0.1
SHAFTESBURY CAPITAL PLC		875.198	788.97	1,090	220,437	0.3
WAREHOUSE REIT PLC		184.359	182.285	143	29,039	0.0
NEWRIVER REIT PLC		148.157	113.885	84	17,060	0.0
CIVITAS SOCIAL HOUSING PLC		293.773	—	—	—	—
PRS REIT PLC/THE		249.964	210.972	162	32,842	0.0
CLS HOLDINGS PLC		83.611	45.585	42	8,607	0.0
TRIPLE POINT SOCIAL HOUSING REIT		153.569	117.315	66	13,519	0.0
SUPERMARKET INCOME REIT PLC		552.98	496.398	358	72,557	0.1
TRITAX BIG BOX REIT PLC		844.097	921.889	1,415	286,090	0.3
CUSTODIAN REIT PLC		190.248	186.443	136	27,591	0.0
TARGET HEALTHCARE REIT PLC		—	252.776	203	41,087	0.0
HOME REIT PLC		286.621	286.621	0	0	0.0
EMPIRIC STUDENT PROPERTY PLC		288.036	244.328	229	46,481	0.1
EDISTON PROPERTY INVESTMENT CO P		103.977	—	—	—	—
LIFE SCIENCE REIT PLC		—	147.597	49	9,936	0.0
AEW UK REIT PLC		78.98	50.684	45	9,160	0.0
LXI REIT PLC		767.46	—	—	—	—
REGIONAL REIT LTD		180.491	236.558	49	9,995	0.0
URBAN LOGISTICS REIT PLC		221.68	190.244	235	47,692	0.1
IMPACT HEALTHCARE REIT PLC		185.316	169.602	145	29,453	0.0
小 計	□ 数 ・ 金 額 銘 柄 数<比 率>	13,500.634 38銘柄<4.7%>	11,717.937 36銘柄<4.9%>	21,390 —	4,324,575 —	— 4.9
(イスラエル)		千□	千□	千イスラエル・シユケル	千円	%
REIT 1 LTD		87.414	80.765	1,102	46,935	0.1
SELLA CAPITAL REAL ESTATE LTD		92.361	84.461	554	23,588	0.0

銘柄	期首(前期末)	当期			末	
		□数	□数	外貨建金額		邦貨換算金額
(イスラエル)	千□	千□	千イスラエル・シケル	千円	%	
MENIVIM- THE NEW REIT LTD	314.331	293.689	441	18,780	0.0	
小計	□数・金額 銘柄数<比率>	494.106 3銘柄<0.1%>	458.915 3銘柄<0.1%>	2,097 -	89,303 -	- 0.1
(韓国)	千□	千□	千韓国・ウォン	千円	%	
MIRAE ASSET MAPS ASIA PACIFIC RE	39.353	-	-	-	-	
E KOCREF CR-REIT CO LTD	11.135	-	-	-	-	
SHINHAN ALPHA REIT CO LTD	29.807	27.173	168,200	19,359	0.0	
IGIS VALUE PLUS REIT CO LTD	18.354	-	-	-	-	
LOTTE REIT CO LTD	55.954	48.275	162,686	18,725	0.0	
KORAMCO LIFE INFRA REIT	20.53	22.542	104,031	11,974	0.0	
SHINHAN SEOBU T&D REIT CO LTD	9.851	-	-	-	-	
JR REIT XXVII	66.386	65.671	273,191	31,444	0.0	
SK REITS CO LTD	31.791	48.785	231,728	26,671	0.0	
ESR KENDALL SQUARE REIT CO LTD	73.968	63.994	292,132	33,624	0.0	
D&D PLATFORM REIT CO LTD	26.101	23.341	78,659	9,053	0.0	
NH ALL-ONE REIT CO LTD	20.887	21.573	78,849	9,075	0.0	
小計	□数・金額 銘柄数<比率>	404.117 12銘柄<0.2%>	321.354 8銘柄<0.2%>	1,389,480 -	159,929 -	- 0.2
(ユーロ…ガーデンジ)	千□	千□	千ユーロ	千円	%	
SHURGARD SELF STORAGE LTD	-	12.584	482	82,504	0.1	
小計	□数・金額 銘柄数<比率>	- 1銘柄<-%>	12.584 1銘柄<0.1%>	482 -	82,504 -	- 0.1
(ユーロ…シンガポール)	千□	千□	千ユーロ	千円	%	
CROMWELL REIT EUR	162.64	129.84	184	31,520	0.0	
小計	□数・金額 銘柄数<比率>	162.64 1銘柄<0.0%>	129.84 1銘柄<0.0%>	184 -	31,520 -	- 0.0
(ユーロ…アイルランド)	千□	千□	千ユーロ	千円	%	
IRISH RESIDENTIAL PROPERTIES REI	198.163	175.735	159	27,309	0.0	
小計	□数・金額 銘柄数<比率>	198.163 1銘柄<0.0%>	175.735 1銘柄<0.0%>	159 -	27,309 -	- 0.0
(ユーロ…オランダ)	千□	千□	千ユーロ	千円	%	
VASTNED RETAIL	7.975	7.354	173	29,670	0.0	
WERELDHAVE NV	18.149	13.999	187	32,021	0.0	
NSI NV	8.534	7.519	145	24,834	0.0	
EUROCOMMERCIAL PROPERTIES NV	19.196	17.867	393	67,199	0.1	
小計	□数・金額 銘柄数<比率>	53.854 4銘柄<0.2%>	46,739 4銘柄<0.2%>	899 -	153,727 -	- 0.2
(ユーロ…ベルギー)	千□	千□	千ユーロ	千円	%	
COFINIMMO SA	13.78	14.851	849	145,226	0.2	
RETAIL ESTATES	5.13	4.857	307	52,561	0.1	
INTERVEST OFFICES&WAREHOUSES	12.613	-	-	-	-	
WAREHOUSES DE PAUW	69.994	71.418	1,804	308,415	0.4	
MONTEA SCA	6.01	7.158	563	96,307	0.1	
AEDIFICA	17.659	19.207	1,098	187,823	0.2	
CARE PROPERTY INVEST NV	16.012	15.092	197	33,748	0.0	

銘柄	期首(前期末)	当期				比率
		□数	□数	外貨建金額	邦貨換算金額	
(ユーロ…ベルギー) XIOR STUDENT HOUSING NV	千□ 10.247	千□ 14	千ユーロ 403	千円 68,931	% 0.1	
小計	□数・金額 銘柄数<比率>	151.445 8銘柄<1.0%>	146.583 7銘柄<1.0%>	5,223 -	893,013 -	- 1.0
(ユーロ…フランス) GECINA SA ICADE ALTAREA KLEPIERRE COVIVIO MERCIALYS CARMILA SA UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD	千□ 24.437 14.462 2.083 86.815 20.812 35.663 26.256 48.183	千□ 20.75 12,549 1,894 78,795 20,325 37.38 22,407 41,142	千ユーロ 1,886 305 168 2,029 929 397 364 3,023	千円 322,460 52,304 28,818 347,007 158,935 67,930 62,363 516,831	% 0.4 0.1 0.0 0.4 0.2 0.1 0.1 0.6	
小計	□数・金額 銘柄数<比率>	258.711 8銘柄<1.7%>	235.242 8銘柄<1.8%>	9,105 -	1,556,652 -	- 1.8
(ユーロ…ドイツ) HAMBORNER REIT AG ALSTRIA OFFICE REIT-AG	千□ 32.393 3.939	千□ 28.721 -	千ユーロ 188 -	千円 32,161 -	% 0.0 -	
小計	□数・金額 銘柄数<比率>	36.332 2銘柄<0.0%>	28.721 1銘柄<0.0%>	188 -	32,161 -	- 0.0
(ユーロ…スペイン) INMOBILIARIA COLONIAL SOCIMI SA LAR ESPANA REAL ESTATE SOCIMI SA MERLIN PROPERTIES SOCIMI SA	千□ 133.768 26.318 148.852	千□ 115,299 19,464 134.73	千ユーロ 637 134 1,420	千円 109,004 22,960 242,772	% 0.1 0.0 0.3	
小計	□数・金額 銘柄数<比率>	308.938 3銘柄<0.4%>	269.493 3銘柄<0.4%>	2,191 -	374,737 -	- 0.4
(ユーロ…イタリア) IMMOBILIARE GRANDE DISTRIBUZIONE	千□ 20.555	千□ 20.555	千ユーロ 35	千円 6,149	% 0.0	
小計	□数・金額 銘柄数<比率>	20.555 1銘柄<0.0%>	20.555 1銘柄<0.0%>	35 -	6,149 -	- 0.0
合計	□数・金額 銘柄数<比率>	71,937.959 324銘柄<99.4%>	63,422.659 302銘柄<99.0%>	- -	86,986,336 -	- 99.0

(注1) 邦貨換算金額は、期末の時価をわが国の対顧客電信売買相場の仲値により邦貨換算したものです。

(注2) < >内は、期末の純資産総額に対する投資信託受益証券、投資証券評価額の比率です。

(注3) 金額の単位未満は切捨ててあります。%は、小数点第2位を四捨五入しています。なお、合計は、四捨五入の関係で合わない場合があります。

(2) 先物取引の銘柄別期末残高

銘柄	別	当期		末
		買	建 額	
外国	D J U S R E A L E S T A T E		百万円 895	百万円 -

(注) 外貨建の評価額は、期末の時価を期末の仲値により、邦貨換算したものです。

■投資信託財産の構成

2024年6月24日現在

項 目	当 期 末	
	評 価 額	比 率
投資信託受益証券、投資証券	86,986,336 千円	98.4 %
コール・ローン等、その他	1,451,023	1.6
投資信託財産総額	88,437,359	100.0

(注1) 評価額の単位未満は切捨ててあります。％は、小数点第2位を四捨五入しています。

(注2) 当期末の外貨建資産の投資信託財産総額に対する比率は、87,853,241千円、99.3%です。

(注3) 外貨建資産は、期末の時価をわが国の対顧客電信売買相場の仲値により邦貨換算したものです。なお、2024年6月24日における邦貨換算レートは、1アメリカ・ドル=159.88円、1カナダ・ドル=116.73円、1オーストラリア・ドル=106.16円、1香港・ドル=20.49円、1シンガポール・ドル=117.97円、1ニュージーランド・ドル=97.80円、1イギリス・ポンド=202.17円、1イスラエル・シケル=42.573円、100韓国・ウォン=11.51円、1ユーロ=170.96円です。

■資産、負債、元本および基準価額の状況

(2024年6月24日)現在

項 目	当 期 末
(A) 資 産	88,649,701,899円
コ ー ル ・ ロ ー ン 等	300,886,231
投 資 信 託 受 益 証 券(評価額)	9,407,460,726
投 資 信 託 受 益 証 券(評価額)	77,578,875,696
未 収 入 金	636,567,111
未 収 配 当 金	289,741,082
差 入 委 託 証 拠	436,171,053
(B) 負 債	767,857,343
未 払 金	754,822,343
未 払 解 約 金	13,035,000
(C) 純 資 産 総 額(A - B)	87,881,844,556
元 本	42,455,688,196
次 期 繰 越 損 益 金	45,426,156,360
(D) 受 益 権 総 口 数	42,455,688,196口
1 万 口 当 た り 基 準 価 額(C / D)	20,700円

(注1) 期首元本額 47,496,039,171円
追加設定元本額 32,421,167,258円
一部解約元本額 37,461,518,233円

(注2) 期末における元本の内訳

たわらノーロード 先進国リート (為替ヘッジなし) <ラップ専用>	3,553,671,263円
M I T O ラップ型ファンド (安定型)	3,401,394円
M I T O ラップ型ファンド (中立型)	16,121,852円
M I T O ラップ型ファンド (積極型)	39,716,333円
グローバル8資産ラップファンド (安定型)	45,898,769円
グローバル8資産ラップファンド (中立型)	49,586,104円
グローバル8資産ラップファンド (積極型)	27,197,441円
たわらノーロード 先進国リート	15,330,920,587円
たわらノーロード 先進国リート<ラップ向け>	128,586,248円
たわらノーロード 先進国リート<為替ヘッジあり>	250,596,932円
たわらノーロード バランス (8資産均等型)	4,258,594,024円
たわらノーロード バランス (堅実型)	26,106,523円
たわらノーロード バランス (標準型)	618,010,808円
たわらノーロード バランス (積極型)	1,446,430,148円
たわらノーロード スマートグローバルバランス (安定型)	1,255,966円
たわらノーロード スマートグローバルバランス (安定成長型)	633,358,212円
たわらノーロード スマートグローバルバランス (成長型)	672,887,840円
たわらノーロード スマートグローバルバランス (積極型)	1,200,068,581円
たわらノーロード 最適化バランス (安定型)	536,766円
たわらノーロード 最適化バランス (安定成長型)	40,159,308円
たわらノーロード 最適化バランス (成長型)	13,385,607円
たわらノーロード 最適化バランス (積極型)	33,328,539円
One DC先進国リートインデックスファンド	2,255,560,675円
マネックス資産設計ファンド (隔月分配型)	15,876,493円
マネックス資産設計ファンド (育成型)	596,420,560円
マネックス資産設計ファンド エポリューション	79,425,412円
D I A M D C 8資産バランスファンド (新興国10)	189,471,408円
D I A M D C 8資産バランスファンド (新興国20)	313,572,673円
D I A M D C 8資産バランスファンド (新興国30)	612,101,769円
投資のソムリエ	3,856,050,647円
投資のソムリエ<DC年金>	413,259,951円
D I A M 8資産バランスファンドN<DC年金>	270,614,486円

投資のソムリエ<DC年金>リスク抑制型	474,013,891円
リスク抑制世界8資産バランスファンド	1,452,619,453円
ワールドアセットバランス (基本コース)	246,980,107円
ワールドアセットバランス (リスク抑制コース)	680,485,328円
投資のソムリエ (ターゲット・イヤ-2045)	63,029,259円
投資のソムリエ (ターゲット・イヤ-2055)	32,850,694円
リスク抑制世界8資産バランスファンド (DC)	4,386,291円
投資のソムリエ (ターゲット・イヤ-2035)	86,191,058円
リスクコントロール世界資産分散ファンド	1,215,386,591円
9資産分散投資・スタンダード<DC年金>	156,783,516円
投資のソムリエ (ターゲット・イヤ-2040)	38,983,095円
投資のソムリエ (ターゲット・イヤ-2050)	35,002,071円
投資のソムリエ (ターゲット・イヤ-2060)	22,084,482円
投資のソムリエ (ターゲット・イヤ-2065)	5,403,231円
Oneグローバル最適化バランス (成長型) <ラップ向け>	68,809,621円
D I A Mパッシブ資産分散ファンド	270,424,593円
D I A M外国リートインデックスファンド<DC年金>	383,275,072円
インカム重視マルチアセット運用ファンド2019-12 (適格機関投資家限定)	217,802円
インカム重視マルチアセット運用ファンド2020-06 (適格機関投資家限定)	647,540円
インカム重視マルチアセット運用ファンド2020-09 (適格機関投資家限定)	125,270円
インカム重視マルチアセット運用ファンド2021-03 (適格機関投資家限定)	867,926円
インカム重視マルチアセット運用ファンドI I 2021-04 (適格機関投資家限定)	711,941円
インカム重視マルチアセット運用ファンド2021-09 (適格機関投資家限定)	501,108円
予兆モデル活用型戦略ファンド2024-01 (適格機関投資家限定)	5,202円
投資のソムリエ・私募 (適格機関投資家限定)	62,054,960円
AMOneマルチアセット・インカム戦略ファンド (シグナルヘッジ付き) (適格機関投資家限定)	895,492円
インカム重視マルチアセット運用ファンド (適格機関投資家限定)	572,716円
リスクコントロール世界8資産バランスファンド (FOF s用) (適格機関投資家専用)	2,122,603円
D I A M世界アセットバランスファンドVA (適格機関投資家向け)	40,047,574円
D I A M世界アセットバランスファンド2VA (適格機関投資家限定)	101,133,689円
D I A Mグローバル・リスクファクター・パリティ戦略ファンド (適格機関投資家限定)	16,902,701円
期末元本合計	42,455,688,196円

■損益の状況

当期 自2023年6月23日 至2024年6月24日

項	目	当	期
(A)	配当等収益	3,544,474,640円	
	受取配当金	3,509,420,266	
	受取利息	22,157,843	
	その他の収益	12,979,415	
	支払利息	△82,884	
(B)	有価証券売買損益	11,467,586,659	
	売買益	18,334,949,393	
	売買損	△6,867,362,734	
(C)	先物取引等取引損益	4,548,586	
	取引益	5,384,758	
	取引損	△836,172	
(D)	その他費用	△38,379,043	
(E)	当期損益金(A+B+C+D)	14,978,230,842	
(F)	前期繰越損益金	33,703,055,639	
(G)	解約差損益金	△27,955,379,863	
(H)	追加信託差損益金	24,700,249,742	
(I)	計(E+F+G+H)	45,426,156,360	
	次期繰越損益金(I)	45,426,156,360	

(注1) (B)有価証券売買損益および(C)先物取引等取引損益は期末の評価換えによるものを含みます。

(注2) (G)解約差損益金とあるのは、中途解約の際、元本から解約価額を差し引いた差額分をいいます。

(注3) (H)追加信託差損益金とあるのは、信託の追加設定の際、追加設定をした価額から元本を差し引いた差額分をいいます。

《お知らせ》

約款変更のお知らせ

■先物取引等の指図範囲の規定を追加しました。

(2024年4月12日)